

## D E C Y Z J A N R 668 / 22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i 4a, art. 36 ustawy z dnia 07.07.1994r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21.09.2022r.,

**zatwierdzam**  
**projekt architektoniczno-budowlany**  
**oraz udzielam pozwolenia na budowę**

**dla inwestora:**  
**Gminy Sucha Beskidzka,**  
**ul. Mickiewicza 19, 34-200 Sucha Beskidzka**

**obejmujące:**  
**przebudowę budynku Zamku Suskiego, tj.:**  
1. przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku Zamku Suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10; obręb i jednostka ewidencyjna 121502\_1.0001,  
2. przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40kW do mocy 60kW dla potrzeb c.o. budynku Zamku Suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10; obręb i jednostka ewidencyjna 121502\_1.0001,

**projektanci:**

**mgr inż. arch. Kinga Lenik** – upr. nr MPOIA/013/2011, wpisana na listę członków MOIA pod nr ewid. MP-1826, *uprawniona w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń,*  
**inż. Grzegorz Iciek** – upr. nr MAP/0144/PWOK/05, wpisany na listę członków MOIIB pod nr ewid. MAP/BO/0574/06, *uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,*  
**mgr inż. Marek Pilsyk** – upr. nr MAP/0342/PWBS/15, wpisany na listę członków MOIIB pod nr ewid. MAP/IS/3705/01, *uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,*  
**inż. Piotr Mikołajek** – upr. nr MAP/0106/PWOE/04, wpisany na listę członków MOIIB pod nr ewid. MAP/IE/0712/04, *uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,*

**projektant sprawdzający:**

**mgr inż. arch. Dominika Spyrka** – upr. nr MPOIA/029/2018, wpisana na listę członków MOIA pod nr ewid. MP – 2386, *uprawniona do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,*  
**mgr inż. Witold Bartyzel** – upr. nr MAP/0132/POOK/05, wpisany na listę członków MOIIB pod nr ewid. MAP/BO/0624/06, *uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,*  
**mgr inż. Marcin Jacyszyn** – nr upr. MAP/0567/PBS/17, wpisany na listę członków MOIIB pod nr ewid. MAP/IS/0127/18, *uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,*  
**mgr inż. Marcin Mikołajek** – upr. nr MAP/00320/PWOE/14, wpisany na listę członków MOIIB pod nr ewid. MAP/IE/0022/15, *projektant uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi*



bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

z zachowaniem następujących warunków:

1. spełnienie wymagań w opiniach, uzgodnieniach, pozwoleniach, w tym m.in.:  
**w pozwoleniu Nr ZN-I.5142.62.2022 z dnia 06.09.2022r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;**
2. roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć;
3. zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę;
4. roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać tylko na terenie objętym pozwoleniem;
5. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 45 – art.45c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* i art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27.04.2001r. *Prawo ochrony środowiska*.

## UZASADNIENIE

W dniu 21.09.2022r. Gmina Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19, 34-200 Sucha Beskidzka, wystąpiła do tut. urzędu z wnioskiem w sprawie jw. załączając między innymi trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i legitymujące się, odpowiednio, aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 w/w ustawy *Prawo budowlane*. Projekty zawierają oświadczenie, o którym mowa w art.34 ust.3d pkt 3 ustawy *Prawo budowlane* oraz posiadają informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod rygorem odpowiedzialności karnej. Do wniosku dołączono oświadczenie, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy *Prawo budowlane*.

Kompetencje organu administracji architektoniczno-budowlanej zostały określone w art. 35 ust.1 ustawy *Prawo budowlane*, zgodnie z którym organ administracji architektoniczno – budowlanej sprawdza zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego z: ustaleniami *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu; wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*; ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej; zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi oraz kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego, w tym dołączenie: wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń; informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b; kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7; oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10 oraz posiadanie przez projektanta odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Na dzień orzekania o pozwoleniu na budowę na terenie objętym pozwoleniem obowiązuje *miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka (Uchwała Nr XI/87/2019 Rady Miasta Sucha Beskidzka z dnia 30 września 2019r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, poz. 7315 z dnia 17.10.2019r.)*. Inwestycja ma miejsce w terenie oznaczony w *miejscowym planie* symbolem: 4UP – teren usług publicznych; w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków nr A-1041M [A-22].

Organ sprawdził zgodność projektu z ustaleniami w/w *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* i stwierdził, że złożony do zatwierdzenia projekt jest zgodny z ustaleniami *planu jw.*, a także wymaganiami ochrony środowiska.



Projekt zawiera m.in.: pozwolenie Nr ZN-I.5142.62.2022 z dnia 06.09.2022r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz ekspertyzę techniczną wykonaną przez osoby posiadające uprawnienia budowlane branży konstrukcyjnej i instalacyjnej.

Projekt został pozytywnie uzgodniony pod względem wymagań ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Krzysztofem Łaciakiem (nr upr. 585/2014).

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę objętą wnioskiem o pozwolenie na budowę. W przedmiotowym postępowaniu jedyną stroną jest inwestor, który wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę, w związku z czym organ odstąpił od zasady określonej w art. 10 § 1 oraz art. 61 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, stosując zasadę szybkości i prostoty postępowania określonej w art. 12 KPA: *organy powinny działać w sprawie wnikliwie i szybko, posługując się możliwie najprostszymi środkami prowadzącymi do jej załatwienia*.

Należy podkreślić, że za wszystkie rozwiązania przyjęte w projekcie odpowiadają jego autorzy. W celu potwierdzenia prawidłowości przyjętych przez siebie rozwiązań projektanci do projektu architektoniczno – budowlanego dołączają oświadczenie o jego sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Autorzy projektu samodzielnie oceniają zjawiska techniczne zgodnie z art. 21 ustawy *Prawo budowlane*, w trakcie realizacji mają prawo wstrzymać roboty budowlane w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, albo wykonywania ich niezgodnie z projektem.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art.35 ust.1 oraz art.32 ust.4 ustawy *Prawo budowlane*, wypełniając przepis art.35 ust.4 tej ustawy orzeczono jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Informuję, że strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie oświadczenia w tej sprawie organowi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia jw. przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

zgodnie z dyspozycją §4 ust. 1 pkt 3a Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej informuje się, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji zostało zwolnione z opłaty skarbowej na mocy Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. *O opłacie skarbowej* (Dz.U.2021.1923 t.j. z późn. zm.) art. 7 pkt 3.



Z up. Starosty Powiatowego  
inż. Marek Kaleta  
Naczelnik Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

#### Otrzymują:

1. Gmina Sucha Beskidzka + 1 egz. proj.
2. Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka.
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Suchej Beskidzkiej + 1 egz. proj.
4. A/a + 1 egz. proj.

#### Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24.

#### **Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony

– oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego – art.41 ust.4 ustawy *Prawo budowlane*.

2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku:

a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,



- b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4,  
c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,  
d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d;
- 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:  
a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,  
b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,  
c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,  
d) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4,  
e) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4;
- 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:  
a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,  
b) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy,  
c) robót budowlanych objętych decyzją, o której mowa w art. 51 ust. 4,  
d) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;
- 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany (art. 42 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*).
3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*).

#### Klauzula informacyjna administratora danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 (UE) 2016/679 dalej zwane RODO informujemy:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Suchej Beskidzkiej jest Starosta Suski, ul. Kościelna 5b, 34-200 Sucha Beskidzka.
  2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować za pomocą poczty elektronicznej: [bip@powiatsuski.pl](mailto:bip@powiatsuski.pl) lub telefonicznie (33)87-57-900.
  3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
  4. Na zasadach określonych w RODO posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora: dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych. Przysługuje Pani/u również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani /a danych oraz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- Pełna treść klauzuli informacyjnej zamieszczona jest na stronie internetowej starostwa powiatowego [www.powiatsuski.pl](http://www.powiatsuski.pl) w zakładce „ochrona danych osobowych” oraz w siedzibie urzędu na tablicach ogłoszeń.

Wniosek nie załatwienia decyzji w całości i trybie  
ustawowo przewidzianym stało się dnia ostateczna  
z dnia 04.11.2016, i podlega wykonaniu.  
Sucha Beskidzka, dnia 10.11.2016.

Z up. Starosty Suskiego

inż. Małgorzata  
Naczelnik Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej



STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHEJ BESKIDZKIEJ  
Wydział Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE

ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk  
ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA

Z up. Starosty Suchyńskiego

inż. Marek Piłsyk  
Naczelnik Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW

Inwestycja:	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.
Obiekt:	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA		
- Projektant mgr inż. arch. Kinga Lenik	upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. Kinga Lenik ARCHITEKT uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr MPOIA/013/2011 wpis do MPOIA pod numerem MP-1826
- Sprawdzający: mgr inż. Dominika Spyryka	upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. arch. Dominika Spyryka ARCHITEKT uprawnienie budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr MPOIA/029/2018
KONSTRUKCJA		
- Projektant: inż. Grzegorz Iciek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	inż. Grzegorz ICIEK uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAP/0144/PWOK/05
- Sprawdzający: mgr inż. Witold Bartyzel	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. Witold Bartyzel UPRAWNIENIE BUDOWLANE numer ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
INSTALACJE SANITARNE		
- Projektant mgr inż. Marek Piłsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marek Piłsyk Uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Numer ewidencyjny MAP/0342/PWBS/15
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Jacyszyn uprawnienie bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń (2) nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/PWBS/19
Data opracowania:	Sucha Beskidzka: listopad 2021	Strona: 1.1



Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW****Inwestycja:**

Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.

**Obiekt:**

Zamek suski w Suchej Beskidzkiej

**Adres inwestycji:**

34-20 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr 9421/10  
obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka  
Kat. obiektu IX

**Inwestor/Adres:**

Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

PROJEKTANT

UPRAWNIENIA

PODPIS

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE****- Projektant**

inż. Piotr Mikołajek

Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0106/PWOE/04  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w  
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

inż. Piotr Mikołajek  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowl.  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr ewid. 0106/PWOE/04

**- Sprawdzający:**

mgr inż. Marcin Mikołajek

Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/00320/PWOE/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w  
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

mgr inż. Marcin Mikołajek  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowl.  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr ewid. 00320/PWOE/14



# **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW**

STAROSTWO POWIATOWE  
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA  
I GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO

## **02. SPIS TREŚCI**

01. Strona tytułowa	1.1, 1.2
02. Spis treści	2
03. Oświadczenia projektantów i sprawdzających	3.1, 3.2
04. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o członkostwie w Izbie	4.1-4.8

## **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

1. Określenie przedmiotu inwestycji	5
1.1. Parametry techniczne kotłowni gazowej	5
2. Lokalizacja inwestycji	5
3. Problematyka rozwiązań urbanistyczno – architektonicznych	6
4. Wyszczególnienie robót budowlanych związanych z budową kotłowni gazowej	6
5. Tabełaryczny wykaz projektowanych obiektów z krótką charakterystyką techniczną	7
6. Rozwiązanie układu komunikacyjnego	8
7. Program użytkowy inwestycji	8
7.1. Wykaz podstawowych urządzeń kotłowni gazowej	8
7.2. Zatrudnienie	8
8. Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków	8
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren	8
10. Rozwiązania branżowe infrastruktury technicznej	8
10.1. Zapotrzebowanie na wodę	8
10.2. Sposób odprowadzania ścieków	8
10.3. Unieszkodliwianie odpadów	8
10.4. Zapotrzebowanie na energię	8

## **II. CZĘŚĆ BUDOWLANA**

1. Opis projektowanej kotłowni gazowej	9
2. Roboty adaptacyjne pomieszczeń na kotłownię gazową	9

## **III. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA**

1. Opis techniczny	10
1.1. Podstawa opracowania	10
1.2. Zakres opracowania	10
1.3. Doprowadzenie gazu	10
1.4. Wyposażenie instalacji w odbiorniki gazu	10
2. Opis wewnętrznej instalacji gazowej dla kaskady czterech kotłów gazowych	10
2.1. Montaż urządzeń gazowych.	11
2.2. Wentylacja nawiewno-wywiewna kotłowni gazowej	11
2.2.1. Wentylacja nawiewna kotłowni	11
2.2.2. Wentylacja wywiewna kotłowni	12
2.3. Odprowadzenie spalin	12
2.4. Zabezpieczenie instalacji.	13
2.5. Próba instalacji gazowej.	13
2.6. Uwagi końcowe.	13

## **IV. RYSUNKI:**

1. Szkic sytuacyjny	- rys nr 01/str. 14
2. Kotłownia gazowa-część budowlana. Dyspozycja urządzeń. Wentylacja nawiewno-wywiewna. Odprowadzenie spalin. Odwodnienie	- rys nr 02/str. 15
3. Rzut parteru – stan istniejący	- rys nr 03/str. 16
4. Przebudowa części istniejącego pomieszczenia gospodarczego parteru na kotłownię gazową centralnego ogrzewania o mocy 217,6 kW	- rys nr 03/str. 17



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk****ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHEJ BSK  
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA  
I GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,



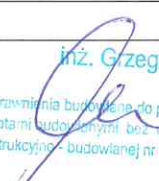

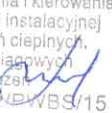
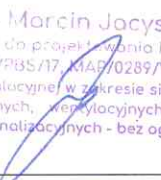
kom.: 604-976-004

**OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej.

Położony na działce nr ewid.9421/10 w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1  
jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka, obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska,  
inwestor: Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA		
- Projektant mgr inż. arch. Kinga Lenik	upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	 upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń wpis do MPOIA pod numerem MP - 1826
- Sprawdzający: mgr inż. Dominika Spyрка	upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	 mgr inż. arch. Dominika Spyрка upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń wpis do MPOIA pod numerem MP - 1826
KONSTRUKCJA		
- Projektant: inż. Grzegorz Iciek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	 inż. Grzegorz ICIEK uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAP/0144/PWOK/05
- Sprawdzający: mgr inż. Witold Bartyzel	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	 mgr inż. Witold Bartyzel UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
INSTALACJE SANITARNE		
- Projektant mgr inż. Marek Pilsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	 mgr inż. Marek Pilsyk Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Numer ewidencyjny MAP/0342/PWBS/15
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	 mgr inż. Marcin Jacyszyn uprawnienia bud. do projektowania i kierowania nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/WBS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń. (2)
Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021		Strona: 3,1

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk****ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA****STAROSTWO POWIATOWE**  
**WYSTĄPIENIE P. M. K. 1234567**  
Wydział Budownictwa, K. Budowlana  
I Gosc, orzutki i przesłuchanej

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:


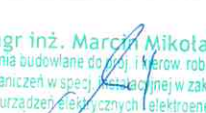
Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej.

Położony na działce nr ewid.9421/10 w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1

jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka, obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska,

inwestor: Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
- Projektant inż. Piotr Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0106/PWOE/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	 inż. Piotr Mikołajek Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. MAP/0106/PWOE/04
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/00320/PWOE/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	 mgr inż. Marcin Mikołajek Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. MAP/00320/PWOE/14



## I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

### 1. Określenie przedmiotu inwestycji

Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego i przewodu wentylacji wywiewnej w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10.

Potrzeby cieplne części zamku suskiego, zasilanej z projektowanej kotłowni gazowej, wynoszą: ok. 200,11 kW, Dla pokrycia ww. potrzeb cieplnych centralnego ogrzewania, projektuje się budowę kotłowni gazowej o maksymalnej mocy cieplnej ok. 217,6 kW, w której zabudowana będzie:

- kaskada czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW, zabezpieczającej potrzeby projektowanej instalacji c.o. budynku zamku suskiego.

Kotły opalane będą gazem ziemnym GZ-50.

Projektowane kotły gazowe zlokalizowane będą w wydzielonym pomieszczeniu kotłowni, adoptowanym z istniejącego pomieszczenia gospodarczego parteru, w którym usytuowana była wcześniej kotłownia węglowa zamku suskiego.

Do kotłowni prowadzi wejście z zewnątrz, poprzez istniejące pomieszczenie gospodarcze.

#### 1.1. Parametry techniczne kotłowni gazowej

W projektowanej kotłowni gazowej, zabudowana będzie kaskada czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW, opalana gazem ziemnym GZ-50, o następujących danych technicznych:

	Vitodens 200-W
- typ kotła	
- wielkość 60	
- znamionowe obciążenie cieplne jednego kotła (dla parametrów 80/60°C)	10,9 – 54,4 kW
- znamionowe obciążenie cieplne trzech kotłów (dla parametrów 80/60°C)	10,9 – 217,6 kW
- maksymalna temperatura robocza	85°C
- dopuszczalne ciśnienie robocze	0,4 MPa
- sprawność kotła	ok 109 %
- pojemność wodna kotła	7 dm <sup>3</sup>
- maksymalna temperatura spalin (dla parametrów 80/60°C)	80 °C
- przepływ masowy spalin	104 kg/h
- maksymalna ilość kondensatu	8,4 l/h
- ciężar netto	65 kg
- wymiary kotła - szerokość	480 mm
- głębokość	380 mm
- wysokość	850 mm
- całkowita wysokość ( z zestawem połączeniowym)	1166 mm
- producent	Viessmann
- ilość sztuk zabudowanych kotłów	4 szt
- paliwo:	gaz GZ-50
- średnia wartość opałowa gazu GZ-50	34330 kJ/nm <sup>3</sup>
- maksymalne zużycie gazu przez jeden kocioł	5,95 nm <sup>3</sup> /h
- maksymalne zużycie gazu przez dwa kotły	23,8 nm <sup>3</sup> /h
- średnie dobowe zużycie gazu	240 nm <sup>3</sup> /dobę
- roczne zużycie gazu	43,3 tys. nm <sup>3</sup> /rok

Kotły produkować będą gorącą wodę 80°C, służącą jako czynnik grzewczy dla celów centralnego ogrzewania. Regulacja temperatury dla celów centralnego ogrzewania odbywać się będzie poprzez układ mieszania wody powrotnej c.o. z wodą zasilającą c.o. w funkcji temperatury zewnętrznej.

### 2. Lokalizacja inwestycji

Projektowana kotłownia gazowa zlokalizowana będzie w wydzielonym pomieszczeniu kotłowni , adoptowanym z istniejącego pomieszczenia gospodarczego, zlokalizowanego na parterze budynku.

Do kotłowni wykonane będzie wejście z zewnątrz, poprzez istniejące pomieszczenie gospodarcze.

Powierzchnia pomieszczenia kotłowni gazowej wynosi około 20 m<sup>2</sup>, wysokość 3,4 m, kubatura około 68 m<sup>3</sup>.

Pomieszczenie przeznaczone na zainstalowanie kotła gazowego musi posiadać kubaturę taką, by jej 1 m<sup>3</sup> obciążenia cieplnego kotła nie przekroczył 4650 W.



Dla projektowanej kotłowni obciążenie cieplne wynosi:  $\frac{217600W}{68m^3} = 3200 W/m^3 < 4650W/m^3$  (zatem

pomieszczenie projektowanej kotłowni gazowej posiada odpowiednią kubaturę).

### 3. Problematyka rozwiązań urbanistyczno - architektonicznych

Projektowana kotłownia gazowa powstanie po adaptacji istniejącego pomieszczenia gospodarczego na poziomie parteru, pełniącego wcześniej funkcję kotłowni węglowej.

W tym celu projektuje się:

- budowę ścianki działowej, której celem jest wydzielenie pomieszczenia na kotłownię gazową, spełniającą wymogi dotyczące kotłowni gazowej (maksymalne obciążenie cieplne nie przekraczające  $4650W/m^3$ , wielkość powierzchni podłogi dla której spełniony jest wymóg wielkości istniejącego okna o wymiarach  $103 \times 135cm$ , wynoszącej minimum  $1/15$  powierzchni podłogi kotłowni gazowej.

- zabudowa do projektowanej kotłowni gazowej stalowych drzwi ognioodpornych „EI60”,

Istniejąca wysokość pomieszczenia piwnicy, wynosi 3,4 metra i jest wystarczająca na adaptację na kotłownię gazową (zgodnie z wymaganiami wysokość kotłowni gazowej winna wynosić min. 2,20m).

Spaliny z projektowanych kotłów gazowych odprowadzane będą kaskadą kominową CLV-KAS, firmy Jeremias 200/300mm, dla 4-ch kotłów Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy  $10,9 - 54,4 kW$ , o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów  $80/60^{\circ}C$ )  $10,9-217,6 kW$  i dalej przewodem spalinowo-powietrznym o średnicy przewodu spalinowego 200 mm, średnicy przewodu powietrznego 300 mm i wysokości ok. 21,4 m, umieszczonym w istniejącym przewodzie kominowym wyprowadzonym ponad dach budynku.

Kaskada kominowa CLV-KAS, wyposażona będzie w wykrapacz i rewizję. Skropliny sprowadzić do neutralizatora skroplin.

Powietrze niezbędne do procesu spalania gazu w zamkniętej komorze spalania kotła, pobierane będzie z zewnątrz, przewodem powietrznym wchodzącym w skład koncentrycznej kaskady kotłów i komina.

Pomieszczenie kotłowni wyposażone jest w istniejący przewód wentylacji wywiewnej. Projektuje się wykonanie dla pomieszczenia kotłowni przewodu wentylacji nawiewnej.

Do budynku, w którym usytuowana będzie kotłownia gazowa doprowadzona jest wewnętrzna utwardzona droga. Kotłownia gazowa nie wymaga stałej obsługi. Przewiduje się jedynie doraźną, okresową kontrolę pracy kotłowni.

### 4. Wyszczególnienie robót budowlanych związanych z budową kotłowni gazowej

*W kotłowni należy wykonać następujące roboty budowlane:*

- budowę ścianki działowej, której celem jest wydzielenie pomieszczenia na kotłownię gazową, spełniającą wymogi dotyczące kotłowni gazowej (maksymalne obciążenie cieplne nie przekraczające  $4650W/m^3$ , wielkość powierzchni podłogi dla której spełniony jest wymóg wielkości istniejącego okna o wymiarach  $103 \times 135cm$ , wynoszącej minimum  $1/15$  powierzchni podłogi kotłowni gazowej.
- zabudowa do projektowanej kotłowni gazowej stalowych drzwi ognioodpornych „EI60”,
- budowa studzienki odwadniającej,
- montaż kaskady kominowej CLV-KAS 200/300mm, firmy Jeremias, dla 4-ch kotłów Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy  $10,9 - 54,4 kW$ , o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów  $80/60^{\circ}C$ )  $10,9-217,6 kW$  (zabezpieczającej potrzeby projektowanej instalacji c.o. budynku zamku suskiego) oraz przewodem spalinowo-powietrznego o średnicy przewodu spalinowego 200 mm, średnicy przewodu powietrznego 300 mm i wysokości ok. 21,4 m, umieszczonego w istniejącym przewodzie kominowym wyprowadzonym ponad dach budynku.
- budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej nawiewnej
- prace wykończeniowe kotłowni gazowej:

Do prac wykończeniowych kotłowni gazowej należy:

- замуrowanie powstałych podczas prac budowlanych otworów w ścianie zewnętrznej budynku,
- wykonanie wylewki cementowej jako warstwy wyrównawczej (spadek do studzienki),
- wyłożenie posadzki kotłowni płytkami podłogowymi wraz z cokolikiem,
- uzupełnienie ubytków tynku,
- wymalowanie ścian i sufitu kotłowni farbą emulsyjną białą ogólnego stosowania,
- wszystkie elementy stalowe nie zabetonowane, zabezpieczyć antykorozyjnie przez malowanie:
  - 1 x farba podkładowa przeciwrdzewna,
  - 2 x farba nawierzchniowa, epoksydowa.



### 5. Tabełaryczny wykaz projektowanych obiektów z krótką charakterystyką techniczną

Lp.	Nazwa obiektu	Powierz. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]	Krótką charakterystyka konstrukcji montażowej	Instal. wewn.	Uwagi
1.	Kotłownia gazowa	12,85	28,91	<p>Roboty budowlane:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowę ścianki działowej, której celem jest wydzielenie pomieszczenia na kotłownię gazową, spełniającą wymogi dotyczące kotłowni gazowej (maksymalne obciążenie cieplne nie przekraczające 4650 W/ m<sup>3</sup>, wielkość powierzchni podłogi dla której spełniony jest wymóg wielkości istniejącego okna o wymiarach 103x135cm, wynoszącej minimum 1/15 powierzchni podłogi kotłowni gazowej;</li> <li>- zabudowa do projektowanej kotłowni gazowej stalowych drzwi ognioodpornych „EI60”;</li> <li>- budowa studzienki odwadniającej;</li> <li>- montaż kaskady kominowej CLV-KAS 200/300mm, firmy Jeremias, dla 4-ch kotłów Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9-54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW (zabezpieczającej potrzeby projektowanej instalacji c.o. budynku zamku suskiego) oraz przewodu spalinowo-powietrznego o średnicy przewodu spalinowego 200 mm, średnicy przewodu powietrznego 300 mm i wysokości ok. 21,4 m, umieszczonego w istniejącym przewodzie kominowym wyprowadzonym ponad dach budynku;</li> <li>- budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej;</li> <li>- wykonanie wentylacji grawitacyjnej nawiewnej</li> <li>- prace wykończeniowe kotłowni gazowej:</li> <li>- zamurowanie powstałych podczas prac budowlanych otworów w ścianie zewnętrznej budynku,</li> <li>- wylewka wyrównująca,</li> <li>- wyłożenie posadzki kotłowni płytkami podłogowymi wraz z cokolikiem,</li> <li>- uzupełnienie tynków, malowanie ścian i sufitu,</li> </ul> <p>Wyczyszczenie istniejącego przewodu wentylacji wywiewnej</p>	- wod.-kan. - wentylacja grawitacyjna	
2.	Przewód wentylacji wywiewnej kotłowni					
3.	Przewód wentylacji nawiewnej kotłowni			Montaż przewodu wentylacji nawiewnej kotłowni typu „Z” o wymiarach 200x350mm		
5.	Punkt redukcyjno-pomiarowy			Skrzynka gazowa o wymiarach 1200 x 1000 x 300mm (szer. x wys. x gł.)		

STAROSTWO POWIATOWE  
W SŁUCHAŃ BÓG RODZINNY  
Wydział Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

## 6. ROZWIĄZANIE UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

Budowana kotłownia gazowa nie wymaga zmian w rozwiązaniu układu komunikacyjnego w rejonie budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.

STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHYCH BESKIDZKICH  
Wydział Architektury, Inżynieria i Gospodarki Przemysłowej

## 7. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

### 7.1. Wykaz podstawowych urządzeń kotłowni gazowej

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość szt.	Producent	Masa [kg]	Uwagi
1.	Kaskada czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW, opalany gazem ziemnym GZ-50	4	Viessmann	260	
3.	Naczynie wzbiorcze przeponowe REFLEX typu 800G, $V_{\text{całk.}} = 800 \text{ dm}^3$	1	REFLEX	94	
4.	Kaskada kominowa CLV-KAS 200/300m, dla 4-ch kotłów Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW. Przewód spalinowo-powietrzny o średnicy przewodu spalinowego 200 mm, średnicy przewodu powietrznego 300 mm i wysokości ok. 21,4 m, umieszczony w istniejącym przewodzie kominowym wyprowadzonym ponad dach budynku	2	JAROMIN		
	Istniejący przewód wentylacji wywiewnej o wymiarach $\phi_w 200/\phi_z 250 \text{ mm}$ i wysokości ok. 21,4m, wyprowadzonym ponad dach budynku.				
	Przewód wentylacji nawiewnej kotłowni typu „Z” o wymiarach 200x350mm				

### 7.2. Zatrudnienie

Kotłownie gazowe są kotłowniami bezobsługowymi. Wymagany jest jedynie dozór techniczny.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość osób na zmianę		
		I zmiana	II zmiana	III zmiana
1	Osoba dozoru pracy kotłowni	1	-	-

## 1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPISU DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Decyzją z dnia 08 września 1980r., wydaną przez Wojewodę Bielskiego, zamek suski został wpisany do rejestru zabytków, nr rejestru: Księga A378/79

## 9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN

Tereny, na których projektuje się ww. kotłownię, położone są poza strefą wpływu szkód górniczych.

## 10. ROZWIĄZANIA BRANŻOWE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

### 10.1. Zapotrzebowanie na wodę

Ze względu na zamknięty system obiegu grzewczego, nie powinny występować ubytki wody. Ewentualne zapotrzebowanie na wodę uzupełniającą obiegu wody technologicznej nie stanowić będzie znaczącej wielkości.

### 10.2. Sposób odprowadzenia ścieków

Budowana kotłownia gazowa nie będą źródłem dodatkowych ścieków. Odprowadzane ścieki mogą być jedynie wynikiem zrzutu czystej wody z zaworów bezpieczeństwa lub spustów wody z instalacji w okresie jej opróżniania. Woda odprowadzana będzie do istniejącej kanalizacji.

### 10.3. Unieszkodliwienie odpadów

Budowa kotłowni gazowej nie dostarczy odpadów do środowiska.

### 10.4. Zapotrzebowanie na energię

Zapotrzebowanie na energię elektryczną po budowie kotłowni gazowej nie ulegnie znaczącemu wzrostowi. Zabudowane urządzenia: kotły z palnikiem gazowym, pompy obiegu wody technologicznej oraz stacja uzdatniania wody, są urządzeniami energooszczędnymi i ich zainstalowanie nie spowoduje wzrostu zapotrzebowania na energię elektryczną.

inż. Grzegorz ICIEK  
Pracownia budowlana do projektowania i kierowania  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 1414/PWOK/05

inż. Witold Bartyzel  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 1414/P/0132/PWOK/05  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. arch. Dominika Spyryka  
Pracownia budowlana  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr MP/01A/029/2018



## **I-B. CZĘŚĆ BUDOWLANA**

### **1. OPIS PROJEKTOWANYCH KOTŁOWNI GAZOWEJ**

Projektowana kotłownia gazowa zlokalizowana będzie w wydzielonym pomieszczeniu kotłowni, adoptowanym z istniejącego pomieszczenia gospodarczego, zlokalizowanego na parterze budynku.

Do kotłowni wykonane będzie wejście z zewnątrz, poprzez istniejące pomieszczenie gospodarcze.

Powierzchnia pomieszczenia kotłowni gazowej wynosi około 20 m<sup>2</sup>, wysokość 3,4 m, kubatura około 68 m<sup>3</sup>.

Pomieszczenie przeznaczone na zainstalowanie kotła gazowego musi posiadać kubaturę taką, by jej 1 m<sup>3</sup> obciążenia cieplnego kotła nie przekroczył 4650 W.

Dla projektowanej kotłowni obciążenie cieplne wynosi:  $\frac{217600W}{68m^3} = 3200 W/m^3 < 4650W/m^3$  (zatem pomieszczenie

projektowanej kotłowni gazowej posiada odpowiednią kubaturę).

Kotły produkować będą gorącą wodę 80°C, służącą jako czynnik grzewczy dla celów centralnego ogrzewania.

Pomieszczenie kotłowni jest pomieszczeniem:

- fundamenty: kamienne, murowane
- ściany nośne: o konstrukcji mieszanej, kamienno - ceglane, murowane na zaprawie
- stropy: beczkowe lub typu Kleina

Pomieszczenie kotłowni posiada poprawny układ konstrukcyjny.

Zgodnie z przeprowadzoną wizją lokalną, pomieszczenie przeznaczone na projektowaną kotłownię gazową, można stwierdzić, że znajduje się ono w stanie dobrym, nadającym się do wykorzystania na kotłownię gazową, po wykonaniu niezbędnych prac budowlanych.

### **2. ROBOTY ADAPTACYJNE POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ**

Należy wykonać następujące prace budowlane:

- budowę ścianki działowej, której celem jest wydzielenie pomieszczenia na kotłownię gazową, spełniającą wymogi dotyczące kotłowni gazowej (maksymalne obciążenie cieplne nie przekraczające 4650W/m<sup>3</sup>, wielkość powierzchni podłogi dla której spełniony jest wymóg wielkości istniejącego okna o wymiarach 103x135cm, wynoszącej minimum 1/15 powierzchni podłogi kotłowni gazowej.
- zabudowa do projektowanej kotłowni gazowej stalowych drzwi ognioodpornych „EI60”,
- budowa studzienki odwadniającej,
- montaż kaskady kominowej CLV-KAS 200/300mm, firmy Jeremias, dla 4-ch kotłów Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW (zabezpieczającej potrzeby projektowanej instalacji c.o. budynku zamku suskiego) oraz przewodu spalinowo-powietrznego o średnicy przewodu spalinowego 200 mm, średnicy przewodu powietrznego 300 mm i wysokości ok. 21,4 m, umieszczonego w istniejącym przewodzie kominowym wyprowadzonym ponad dach budynku.
- budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej nawiewnej
- prace wykończeniowe kotłowni gazowej:
  - Do prac wykończeniowych kotłowni gazowej należy:
    - zamurowanie powstałych podczas prac budowlanych otworów w ścianie zewnętrznej budynku,
    - wykonanie wylewki cementowej jako warstwy wyrównawczej (spadek do studzienki),
    - wyłożenie posadzki kotłowni płytkami podłogowymi wraz z cokolikiem,
    - uzupełnienie ubytków tynku,
    - wymalowanie ścian i sufitu kotłowni farbą emulsyjną białą ogólnego stosowania,
    - wszystkie elementy stalowe nie zabetonowane, zabezpieczyć antykorozyjnie przez malowanie:
      - 1 x farba podkładowa przeciwrdzewna,
      - 2 x farba nawierzchniowa, epoksydowa.

inż. Grzegorz ICIEK

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAP/0144/PWOK/05

mgr inż. Witold Bartyzel

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny MAP/032/PWOK/05  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej



### **III. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA**

STAROSTWO POWIATOWE  
W SĄCZCE I BESKIDZKIEJ  
Wydział Budownictwa,  
Inżynieria i Gospodarki Mieszkaniowej

#### **1. Opis techniczny**

##### **1.1. Podstawa opracowania**

– Podstawę opracowania dokumentacji stanowią:

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wytyczne Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, znak ZN-I.5183.559.2021.KTO,
- z dnia 18.08.2021r.
- inwentaryzacja budowlana budynku,
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015. 1422 tekst jednolity)
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013. 640)

##### **1.2. Zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt wewnętrznej instalacji gazowej, zasilającej gazem GZ-50, kaskadę czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW, zabezpieczającej potrzeby projektowanej instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10.

Projektowane kotły gazowe zlokalizowane będą w wydzielonym pomieszczeniu kotłowni, adoptowanym z istniejącego pomieszczenia gospodarczego parteru, w którym usytuowana była wcześniej kotłownia węglowa zamku suskiego. Do kotłowni prowadzi wejście z zewnątrz, poprzez istniejące pomieszczenie gospodarcze.

Projekt obejmuje przewody gazowe od układu redukcyjno-pomiarowego, zabudowanego w skrzynce gazowej naściennej, usytuowanej na ścianie zewnętrznej budynku, do kaskady czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW, zabezpieczającej potrzeby c.o. budynku zamku suskiego.

##### **1.3. Doprowadzenie gazu**

Gaz ziemny średnioprężny GZ-50 o wartości opałowej 34,33MJ/nm<sup>3</sup>, doprowadzony jest do skrzynki gazowej zabudowanej na ścianie zewnętrznej budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10.

Minimalne i maksymalne ciśnienie dostawy paliwa gazowego (min/max) w miejscu podłączenia wynosi odpowiednio: min. 0,05 MPa, max. 0,35 MPa.

Gaz doprowadzony jest do skrzynki znajdującej się na terenie posesji inwestora z istniejącej sieci gazowej rozdzielczej poprzez przyłącze gazowe PE SDR11 RC ø32, zakończone kurkiem gazowym.

W istniejącej skrzynce gazowej przewiduje się zainstalowanie za kurkiem głównym, reduktora gazu oraz gazomierza na nitce gazowej zasilającej kaskadę czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW.

##### **1.4. Wyposażenie instalacji w odbiorniki gazu.**

W przedmiotowej kotłowni gazowej projektuje się zabudowę następujących odbiorników gazu:

1. Kaskada czterechwiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann

-Vitodens 200-W o nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C)

10,9-54,4 kW

5,95 nm<sup>3</sup>/h x 4 szt. = 23,8 nm<sup>3</sup>/h

Sumaryczne zapotrzebowanie gazu dla kaskady czterech kotłów gazowych: **= 23,8 nm<sup>3</sup>/h**

Dla kotłowni gazowej dobrano gazomierz G16 R280 oraz reduktor MIX25G

Gazomierze dla odbiorników gazu w poszczególnych lokalach mieszkalnych nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

Odległość pomiędzy urządzeniami winna wynosić min. 50 cm z uwagi na zachowanie bezpieczeństwa.

#### **2. Opis wewnętrznej instalacji gazowej dla kaskady czterech kotłów gazowych**

Skrzynka redukcyjno-pomiarowa zlokalizowana będzie na ścianie zewnętrznej budynku (od strony zachodniej), która jest równocześnie ścianą zewnętrzną projektowanej kotłowni.

Przed wprowadzeniem rurociągu gazowego do pomieszczenia kotłowni, projektuje się zabudowę zaworu odcinającego oraz zaworu odcinającego automatycznie dopływ gazu do instalacji (zaworu odcinającego z głowicą MAG-1). Zawory te należy umieścić w skrzynce gazowej. Urządzenia ocieplić.

W kotłowni gaz doprowadzony będzie do kaskady czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW,

Na rurociągach gazowych w kotłowni, przy kotłach, na wysokości nie mniejszej niż 0,7 m od podłogi, zamontować zawory odcinające kulowe.



Pojemność akumulacyjna instalacji wynosi  $0,0714 \text{ m}^3$ , przy wymaganej pojemności kompensacyjnej dla  $G14,8 \text{ m}^3/\text{h}$  i  $P 200 \text{ mm}$ , a pojemność rzeczywista dla rury DN32, DN50 i DN150 wynosi  $0,076 \text{ m}^3$  – jest spełniona. Przed zamontowaniem rury należy dokładnie oczyścić z rdzy i innych zanieczyszczeń. Przewody instalacji gazowej prowadzić tak, aby umożliwić kompensację wydłużeń cieplnych oraz eliminację odkształć spowodowanych pracą konstrukcji budynku. W przypadku prowadzenia instalacji gazowej po zewnętrznej ścianie budynku, zachować minimalną odległość od istniejącej instalacji odgromowej wynoszącą  $1,0 \text{ mb}$ . W razie konieczności prowadzenia przewodów gazowych obok innych urządzeń i instalacji, zachować odległości bezpieczne, określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 07 kwietnia 2004 r. (Dz.U. Nr 109, poz. 1156). Między innymi przewody gazowe należy prowadzić w następujących odległościach:

- a)  $10 \text{ cm}$  od poziomych przewodów wod.-kan., c.o., umieszczając je nad tymi przewodami,
- b)  $60 \text{ cm}$  od urządzeń elektrycznych iskrzących, umieszczając je pod tymi przewodami.

Przewody instalacji krzyżujące się z innymi przewodami powinny być od nich oddalone co najmniej o  $2 \text{ cm}$ .

Przewody gazowe poziome należy prowadzić ze spadkiem  $5\%$  w kierunku odbiorników gazu.

Mocowanie przewodów do ścian wykonać przy pomocy uchwytów specjalnych w rozstawie:

a) na pionowych odcinkach co  $2,5 \text{ m}$ ,

b) na poziomych odcinkach co  $1,5 \text{ m}$ .

Przy przejściach instalacji gazowej przez przegrody konstrukcyjne (ściany konstrukcyjne budynku oraz stropy) lub pomieszczenia o znacznym zawilgoceniu, rury w ścianach prowadzić w rurze ochronnej stalowej lub PE, wystającej po  $3 \text{ cm}$  po każdej stronie przegrody. Instalację prowadzoną w rurze ochronnej zabezpieczyć przed korozją, a wolną przestrzeń pomiędzy rurą ochronną a przewodową wypełnić pianką poliuretanową, która powoduje korozji rur przewodowych.

Przed wszystkimi urządzeniami (odbiornikami gazu), w celu umożliwienia odcięcia dopływu gazu, zainstalować kurki gazowe kulowe przelotowe, sytuując je w dostępnych miejscach, jednak umieszczając je na wysokości nie mniejszej niż  $70 \text{ cm}$  nad powierzchnią podłogi. Odbiorniki gazu łączyć z instalacją na sztywno, stosując przyłączenie tzw. długi gwint.

## 2.1. Montaż urządzeń gazowych.

Urządzenia gazowe mogą być zainstalowane tylko w pomieszczeniach o odpowiedniej wysokości (minimum  $2,2 \text{ metra}$ - dla przedmiotowej kotłowni, wysokość pomieszczenia wynosi:  $3,4 \text{ m}$ . Powierzchnia kotłowni wynosi  $20 \text{ m}^2$ , kubatura  $68 \text{ m}^3$ .

W projektowanej kotłowni budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10, projektuje się zabudowę kaskady czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy  $10,9 - 54,4 \text{ kW}$ , o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów  $80/60^\circ\text{C}$ )  $10,9-217,6 \text{ kW}$ .

Urządzenia z instalacją łączyć za pomocą dwuzłazek. Przed najdalej położonym urządzeniem zainstalować trójnik  $d=15\text{mm}$ , umożliwiający odpowietrzenie i sprawdzenie instalacji. Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały wentylacyjne i spalinowe.

Pomieszczenie kotłowni zamykane będzie drzwiami otwieranymi na zewnątrz, o odporności ogniowej wynoszącej co najmniej  $60 \text{ minut}$ .

Zabezpieczenie kotłów oraz instalacji c.o. wykonać zgodnie z PN-91/B-02414 (dla systemu zamkniętego z naczyniami wzbiórczymi przeponowymi).

Pomieszczenie przeznaczone na zainstalowanie kaskady czterech kotłów gazowych o łącznej mocy  $217,6 \text{ kW}$ , musi posiadać kubaturę taką, by jej  $1 \text{ m}^3$  obciążenia cieplnego kotła nie przekroczył  $4650 \text{ W}$ .

Dla przedmiotowej kotłowni obciążenie cieplne wynosi:  $\frac{217600 \text{ W}}{68 \text{ m}^3} = 3200 \text{ W/m}^3 < 4650 \text{ W/m}^3$  (zatem

pomieszczenie projektowanej kotłowni gazowej posiada odpowiednią kubaturę).

Urządzenia łączyć z instalacją za pomocą dwuzłazek i kształtek żeliwnych czarnych. Przed najdalej położonym urządzeniem zamontować na rurze trojak, umożliwiający odpowietrzenie i sprawdzenie instalacji.

## 2.2. Wentylacja nawiewno-wywiewna kotłowni gazowej

### 2.2.1. Wentylacja nawiewna kotłowni

Projektuje się zorganizowany nawiew do pomieszczenia kotłowni, powietrza potrzebnego do procesu spalania oraz wentylacji.

Zgodnie ze wzorem Rosina, całkowita teoretyczna ilość powietrza potrzebna do spalania paliwa

$$(\text{gazu}) \text{ wynosi: } V_{ps}^t = \left( 1,14 * \frac{Q_w}{1000} - 0,25 \right) * B \quad [\text{Nm}^3/\text{h}]$$

gdzie:  $Q_w$  [kcal/nm<sup>3</sup>] - wartość opałowa gazu

$B$  [nm<sup>3</sup>/h] - zapotrzebowanie gazu



Do obliczeń wentylacji nawiewnej przyjęto zapotrzebowanie gazu dla kaskady czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW.

Całkowita ilość powietrza potrzebna do spalania gazu:  $V = \left( 1,14 * \frac{Q_w}{1000} - 0,25 \right) * B * \lambda$  [Nm<sup>3</sup>/h]

gdzie:  $\lambda$  - współczynnik nadmiaru powietrza dla gazu;  $\lambda = 1,2$   
 $B = 23,8 \text{ nm}^3/\text{h}$

$$Q_w = 34330 \text{ kJ/nm}^3 = 34330 * \frac{1}{4,1868} \text{ kcal/kJ} = 8199,58 \text{ kcal/nm}^3$$

$$V = \left( 1,14 * \frac{8199,58}{1000} - 0,25 \right) * 23,8 * 1,2 = 259,83 \text{ nm}^3/\text{h}$$

Ilość powietrza do spalania gazu, którą należy doprowadzić przez otwór nawiewny:

$$V_s = V - 0,75 V_K \text{ [m}^3/\text{h]}$$

gdzie:  $V_K$  [m<sup>3</sup>] - objętość użytkowa pomieszczenia kotłowni;  $V_K \cong 68 \text{ m}^3$

$$V_s = 259,83 - 0,75 * 68 = 208,83 \text{ m}^3/\text{h}$$

Ilość powietrza nawiewnego dla potrzeb wentylacji pomieszczenia kotłowni:

$$V_w = 2,25 * V_K = 2,25 * 68 = 153 \text{ m}^3/\text{h}$$

Całkowita ilość powietrza nawiewanego:  $V_N = V_s + V_w = 208,83 + 153 = 361,83 \text{ m}^3/\text{h}$

Powierzchnia wolnego przekroju otworu nawiewnego dla potrzeb wentylacji pomieszczenia kotłowni:

$$F = \frac{V_N}{3600 * v}$$

gdzie:  $v$  [m/s] - zalecana prędkość przepływu powietrza;  $v = 1,2 \text{ m/s}$

$$F = \frac{361,83}{3600 * 1,2} = 0,0837 \text{ m}^2$$

Wentylację nawiewną kotłowni projektuje się przez kanał nawiewny o wymiarach 200 x 350 mm ( $F = 0,057 \text{ m}^2 > 0,0672 \text{ m}^2$ ). Otwór powietrza wlotowego do kotłowni umieścić tak, by dolna krawędź kanału nawiewnego znajdowała się w odległości 300 mm nad posadzką kotłowni.

Otwór nawiewny zabezpieczyć od zewnątrz i od wewnątrz siatką plecioną o wymiarach oczek 10 x 10 mm w ramce o wymiarach 200 x 350 mm.

W kanale zabudować urządzenie do regulacji przepływu powietrza, jednak nie pozwalające na zmniejszenie przekroju więcej niż 1/3.

### 2.2.2. Wentylacja wywiewna kotłowni

Pomieszczenie kotłowni winno mieć co najmniej jeden otwór wywiewny.

Ilość powietrza wywiewanego:

$$V_w = 3 V_K \text{ [m}^3/\text{h]}$$

$$V_w = 3 * 68 = 204 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$F = \frac{V_w}{3600 * v}$$

gdzie:  $v = 1,1$

$$F = \frac{204}{3600 * 1,1} = 0,0515 \text{ m}^2$$

Wentylację wywiewną kotłowni projektuje się przez istniejący kanał wentylacji wywiewnej o przekroju 200 x 400 mm ( $F = 0,08 \text{ m}^2 > 0,0515 \text{ m}^2$ ) i wysokości 21,4 m (od poziomu posadzki kotłowni). Otwór wlotowy wentylacji wywiewnej winien znajdować się pod sufitem i być zabezpieczony siatką plecioną o wymiarach oczek 10x10mm.

### 2.3. Odprowadzenie spalin

Zastosowano rozwiązanie kaskadowe CLV-KAS firmy Jeremias umożliwiające odprowadzenie spalin z kilku kotłów jednym kominem z równoczesnym dostarczeniem powietrza do spalania przewodem koncentrycznym. Kaskada CLV-KAS umożliwia jednoczesne wyłączenie wszystkich kotłów w przypadku zadziałania zabezpieczenia przed zanikiem ciągu kominowego spełniając tym samym zapisy w Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690, §174 ust.5.pkt 2 „Dopuszcza się w pomieszczeniu kotłowni przyłączenie kilku kotłów do wspólnego kanału spalinowego w przypadku wykonania dla kotłów z palnikami nadmuchowymi przewodu spalinowego o przekroju poprzecznym nie mniejszym niż 1,6 sumy przekrojów przewodów odprowadzających spaliny z poszczególnych kotłów, a także wyposażenie wylotu przewodu spalinowego w czujnik zaniku ciągu kominowego, wyłączającego równocześnie wszystkie kotły.” Zaprojektowano kaskadę koncentryczną o średnicy 200/300mm dla czterech kotłów Viessmann-Vitodens 200-W



Kaskadę CLV-KAS przymocować za pomocą obejm systemowych Jeremias. Z kolektora spalin należy wykonać odwodnienie z części spalinowej. Skropliny sprowadzić do neutralizatora skroplin.

Odcinki poziome należy prowadzić ze spadkiem trzy stopnie w kierunku urządzenia. Na każdym połączeniu kielichowym należy zastosować uszczelkę albi367, dla ułatwienia montażu stosować środek poślizgowy albi-pasta produkcji firmy Jeremias, nie wolno stosować innych środków poślizgowych ponieważ mogą one działać negatywnie na uszczelkę.

Przed przystąpieniem do zamówienia i przed wykonaniem prac montażowych należy skontaktować się z firmą JEREMIAS w celu otrzymania schematów montażowych oraz dokładnych wytycznych dotyczących montażu.

#### **2.4. Zabezpieczenie instalacji.**

W przypadku nieszczelności instalacji w kotłowni dla jej wykrycia i zapewnienia bezpieczeństwa przyjęto aktywny system bezpieczeństwa składający się z detektora gazu umieszczonego nad kotłem, pod stropem (15 cm od stropu), centrali analizująco-sterującej z zasilaczem i akumulatorem, zaworu elektromagnetycznego

i sygnalizacji akustyczno wizualnej doprowadzonej do pomieszczenia ze stałym pobytom ludzi.

Zawór elektromagnetyczny zamontowany będzie w skrzynce przyścienniej, przed wejściem rurociągu gazowego do pomieszczenia kotłowni. Urządzenie należy ocieplić.

#### **2.5. Próba instalacji gazowej.**

Po wykonaniu instalacji i po podłączeniu odbiorników gazu, przed jej pomalowaniem, należy przeprowadzić jej komisyjny odbiór w obecności przedstawicieli dostawcy gazu. W tym celu należy poddać instalację dwukrotnej próbie szczelności. Pierwszą próbę szczelności (próba główna) należy wykonać bez zainstalowanych urządzeń powietrzem o nadciśnieniu 0,1 MPa, w czasie 30 minut i drugą próbę szczelności wykonać po podłączeniu odbiorników gazu sprężonym powietrzem o nadciśnieniu 0,05 MPa w czasie 15 minut. Manometr rtęciowy nie powinien wykazać spadku ciśnienia.

#### **2.6. Uwagi końcowe.**

Po komisyjnej próbie szczelności przewody należy zabezpieczyć przed korozją przez dokładne oczyszczenie z rdzy i brudu, oraz pomalowanie na żółto nie później niż po 4-rech godzinach od oczyszczenia, farbą podkładową chlorokauczukową. Roboty te wykonać przy temperaturze powietrza co najmniej 10°C.

Całość robót wykonać zgodnie z wymogami norm technicznych i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych. „warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych, część II – Instalacje sanitarne i przemysłowe oraz z Dziennikiem Ustaw RP nr 10 z dnia 08 luty 1995 r.

Wykonanie robót powierzyć uprawnionemu wykonawcy. Zwracać należy szczególną uwagę na przepisy BHP obowiązujące przy wykonywaniu robót spawalniczych.

Próbie szczelności przeprowadzić wg PN-92/M-34503, a odbiór instalacji w obecności dostawcy gazu.

mgr inż. Marek Pilsyk  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych bez ograniczeń.  
Numer ewidencyjny MAP/0342/PN/BS/15

mgr inż. Marcin Jacyzyn  
uprawnienia bud. do projektowania i kierowania  
nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/WBS/19  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń. (2)

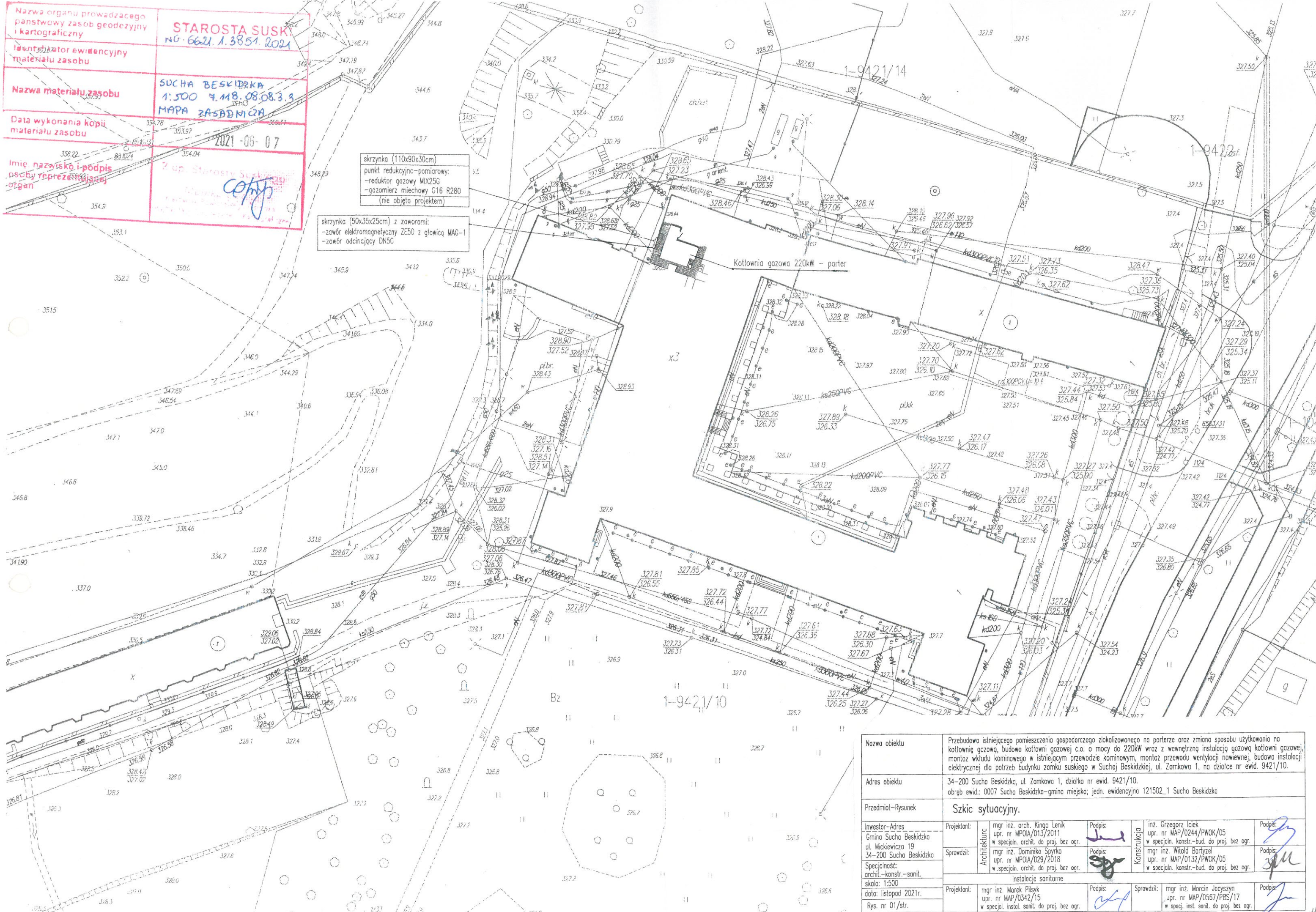
#### IV. RYSUNKI

STAROSTWO POWIATOWE  
W OLSZTYNIE  
Wydział Administracyjny i Gospodarki  
i Gospodarki (zastępcy)



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SUSKI NG-6621.1.3851.2021
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	SUCHA BESKIDZKA 1:500 7.118.08.08.3.9 MAPA ZASADNICZA
Nazwa materiału zasobu	
Data wykonania kopii materiału zasobu	2021-06-07
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	2 up. Starosta Suchy Cofny

- skrzynka (110x90x30cm)
- punkt redukcyjno-pomiarowy:
  - reduktor gazowy MIX25G
  - gazomierz miechowy G16 R280
  - (nie objęta projektem)
- skrzynka (50x35x25cm) z zaworami:
  - zawór elektromagnetyczny ZE50 z głowicą MAG-1
  - zawór odcinający DN50

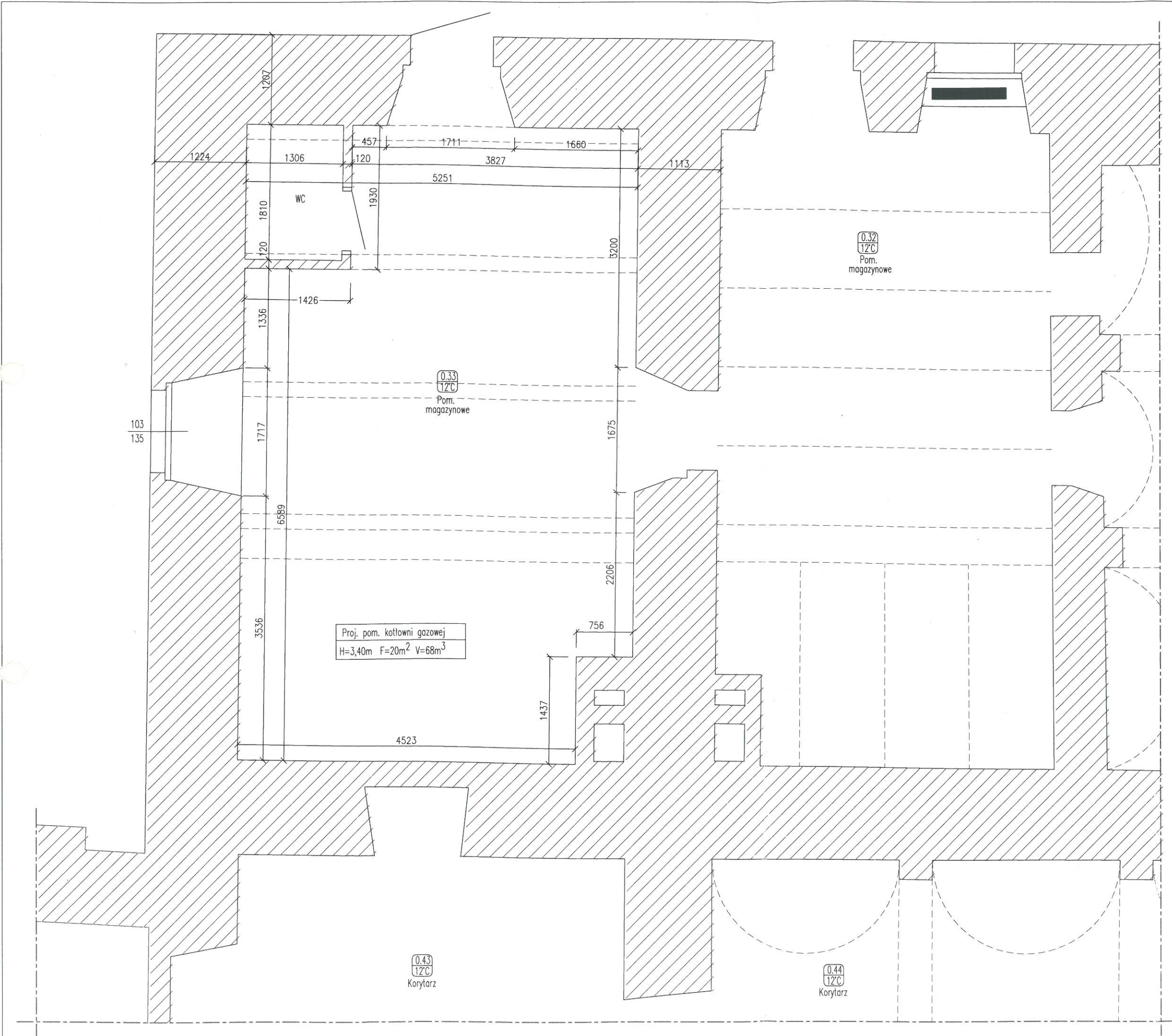


Nazwa obiektu	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.			
Adres obiektu	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, działka nr ewid. 9421/10. obręb ewid.: 0007 Sucha Beskidzka-gmina miejska; jedn. ewidencyjna 121502_1 Sucha Beskidzka			
Przedmiot-Rysunek	Szczegół sytuacyjny.			
Inwestor-Adres	Projektant:	mgr inż. arch. Kinga Lenik upr. nr MPOIA/013/2011 w specj. arch. do proj. bez ogr.	Podpis:	mgr inż. Grzegorz Łaciek upr. nr MAP/0244/PWOK/05 w specj. konstr.-bud. do proj. bez ogr.
Gmina Sucha Beskidzka ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka	Sprawdził:	mgr inż. Dominika Spyrka upr. nr MPOIA/029/2018 w specj. arch. do proj. bez ogr.	Podpis:	mgr inż. Witold Bartyzel upr. nr MAP/0132/PWOK/05 w specj. konstr.-bud. do proj. bez ogr.
Specjalność: archit.-konstr.-sanit.	Instalacje sanitarne			
skala: 1:500	Projektant:	mgr inż. Marek Pilsy upr. nr MAP/0342/15 w specj. instal. sanit. do proj. bez ogr.	Podpis:	mgr inż. Marcin Jacyszyn upr. nr MAP/0567/PBS/17 w specj. inst. sanit. do proj. bez ogr.
data: listopad 2021r.				
Rys. nr 01/str.				





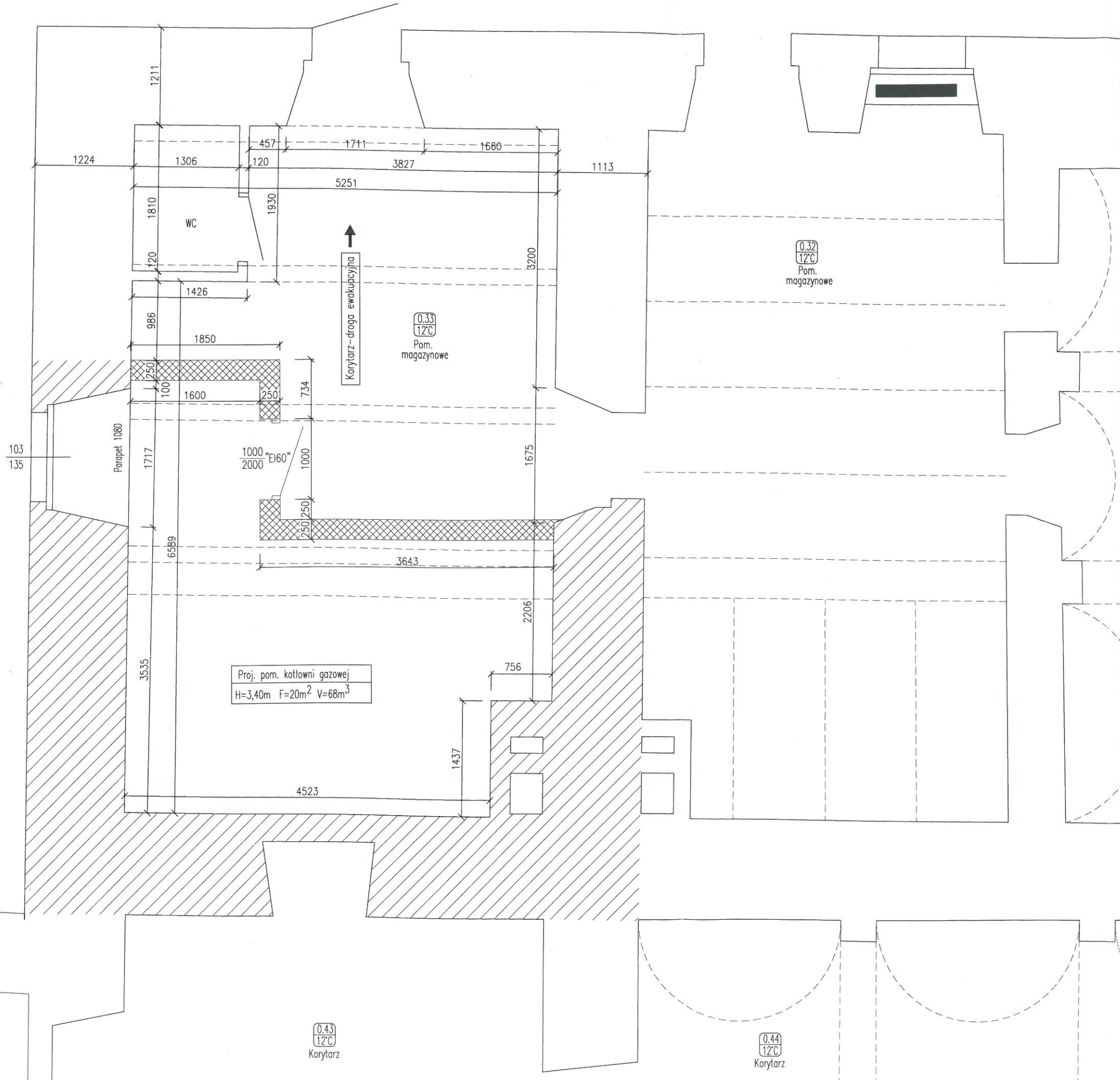




Istniejąca ściana

Nazwa obiektu	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.			
Adres obiektu	34-200 Sucha Beskidzka ul. Zamkowa 1, działka nr ewid. 9421/10.			
Przedmiot-Rysunek	obrob. ewid.: 0007 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewidencyjna 121502_1 Sucha Beskidzka			
Investor-Adres	Gmina Sucha Beskidzka ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka			
Specjalność: architek.-konstr.-sanit.	Projektant:	Podpis:	inż. Grzegorz Iciek upr. nr MAP/0244/PWOK/05 w specjln. konstr.-bud. do proj. bez ogr.	Podpis:
Skala: 1:50	Sprawił:	Podpis:	mgr inż. Witold Bortyzeł upr. nr MAP/0132/PWOK/05 w specjln. konstr.-bud. do proj. bez ogr.	Podpis:
Data: listopad 2021r.	Projektant:	Podpis:	mgr inż. Marek Płysk upr. nr MAP/0342/15 w specjln. instal. sanit. do proj. bez ogr.	Podpis:
Rys. nr 03/str.				





Istniejąca ściana

Projektowana ściana

Nazwa obiektu	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.				
Adres obiektu	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, działka nr ewid. 9421/10.				
Przedmiot-Rysunek	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego na kotłownię gazową centralnego ogrzewania o mocy 217,6kW.				
Inwestor-Adres	mgr inż. arch. Kinga Lenik ul. nr MP0A/013/2011	mgr inż. arch. Kinga Lenik ul. nr MP0A/013/2011	mgr inż. arch. Kinga Lenik ul. nr MP0A/013/2011	mgr inż. arch. Kinga Lenik ul. nr MP0A/013/2011	mgr inż. arch. Kinga Lenik ul. nr MP0A/013/2011
Gmina Sucha Beskidzka	ul. Mickiewicza 19	ul. Mickiewicza 19	ul. Mickiewicza 19	ul. Mickiewicza 19	ul. Mickiewicza 19
Specjalność:	archit.-konstr.-sanit.	archit.-konstr.-sanit.	archit.-konstr.-sanit.	archit.-konstr.-sanit.	archit.-konstr.-sanit.
Skala: 1:50	Instalacje sanitarne	Instalacje sanitarne	Instalacje sanitarne	Instalacje sanitarne	Instalacje sanitarne
Projektant:	mgr inż. Marek Płatek ul. nr MAP/0342/15	mgr inż. Marek Płatek ul. nr MAP/0342/15	mgr inż. Marek Płatek ul. nr MAP/0342/15	mgr inż. Marek Płatek ul. nr MAP/0342/15	mgr inż. Marek Płatek ul. nr MAP/0342/15
data: listopad 2021r.					
Rys. nr 04/str.					



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk****ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**OPINIE, UZGODNIENIA,  
POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**STATYSTYKA TOWIAROTW  
WŁADZIMIR BŁYŃSKI  
ul. Spacerowa 2, 34-200 Sucha Beskidzka  
tel. 604-976-004, e-mail: mpi55@tlen.pl

Inwestycja:	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.
Obiekt:	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA		
- Projektant mgr inż. arch. Kinga Lenik	upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. Kinga Lenik ARCHITEKT uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MPOIA/013/2011 wpis do MPOIA pod numerem MP - 1826
- Sprawdzający: mgr inż. Dominika Spyryka	upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. arch. Dominika Spyryka ARCHITEKT MP-2386 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MPOIA/029/2018
KONSTRUKCJA		
- Projektant: inż. Grzegorz Iciek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	inż. Grzegorz ICIEK uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAP/0244/PWOK/05
- Sprawdzający: mgr inż. Witold Bartyzel	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. Witold Bartyzel UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewid. MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
INSTALACJE SANITARNE		
- Projektant mgr inż. Marek Pilsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marek Pilsyk Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Numer ewidencyjny MAP/0342/PWBS/15
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Jacyszyn uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/PWBS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń. (2)

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona: 1/1 (18.1)

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE**

**ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

STANOWISKO WYKONAWCY  
Marek Piłsyk  
ul. Spacerowa 2, 34-200 Sucha Beskidzka  
tel. 604-976-004

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**OPINIE, UZGODNIENIA,  
POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

Inwestycja:	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.
Obiekt:	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>		
- Projektant inż. Piotr Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0106/PWOE/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	inż. Piotr Mikołajek Uprawnienia budowlane do proj. i kierow. robotami budowl. bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewid. MAP/0106/PWOE/04
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/00320/PWOE/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Mikołajek Uprawnienia budowlane do proj. i kierow. robotami budowl. bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewid. MAP/00320/PWOE/14



**02. SPIS TREŚCI**

01. Strona tytułowa		
02. Spis treści	2	(19)
1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu budowy kotłowni gazowej	1.1-1.2	(18.1-18.2)
2. Ekspertyza techniczna	2	(19)
3. Pozwolenie Nr ZN-1.5142.62.2022, z dnia 17.09.2021r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie na wykonanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków; znak: ZN-1.5142.2022.BS.3	3-5	(20-22)
4. Załączniki - kserokopie uzgodnionych stron Projektu Technicznego dla kotłowni gazowej do 220kW (całość uzgodnionego Projektu Technicznego w posiadaniu Inwestora)	6.1-6.2	(23.1-23.2)
Projekt Techniczny obejmujący całość opracowania wraz z projektem instalacji centralnego ogrzewania oraz projektem kotłowni gazowej do 220kW-branży elektrycznej, będzie w posiadaniu Inwestora i przekazany zostanie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Suchej Beskidzkiej po zakończeniu budowy w ramach "Zgłoszenia o zakończeniu budowy"	7.1-7.4	(24.1-24.4)
5. Opinia kominiarska	8.1-8.18	(25.1-25.18)
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	9.1-9.2	(26.1-26.2)
	10.1-10.3	(26.3-26.5)

# 1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ DO PROJEKTU BUDOWY KOTŁOWNI GAZOWEJ

## **1.1. Podstawa prawna**

Na podstawie art. 20 ust. 1b oraz art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. z 2002 r. Nr 151, poz. 1256 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126) projektant ma obowiązek sporządzenia w/w informacji do projektu budowlanego.

## **1.2. Dane ogólne**

Inwestor/Adres: Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19  
Inwestycja: Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego i przewodu wentylacji wywiewnej w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10.  
Obiekt proj.: Zamek suski w Suchej Beskidzkiej  
Adres budowy: 34-20 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr 9421/10  
obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka  
Kat. obiektu IX

## **1.3. Charakterystyka projektowanego obiektu**

- powierzchnia kotłowni gazowej	20 m <sup>2</sup>
- kubatura kotłowni gazowej	68 m <sup>3</sup>
- wysokość kotłowni gazowej	3,4 m

### **1.3.1. Zakres robót**

Przedmiotem inwestycji jest: przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego i przewodu wentylacji wywiewnej w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10.

Zakres robót obejmować będzie:

- budowę ścianki działowej, której celem jest wydzielenie pomieszczenia na kotłownię gazową, spełniającą wymogi dotyczące kotłowni gazowej (maksymalne obciążenie cieplne nie przekraczające 4650W/ m<sup>3</sup>, wielkość powierzchni podłogi dla której spełniony jest wymóg wielkości istniejącego okna o wymiarach 103x135cm, wynoszącej minimum 1/15 powierzchni podłogi kotłowni gazowej.
- zabudowa do projektowanej kotłowni gazowej stalowych drzwi ognioodpornych „EI60”,
- budowa studzienki odwadniającej,
- montaż kaskady kominowej CLV-KAS 200/300mm, firmy Jeremias, dla 4-ch kotłów Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW (zabezpieczającej potrzeby projektowanej instalacji c.o. budynku zamku suskiego) oraz przewodu spalinowo-powietrznego o średnicy przewodu spalinowego 200 mm, średnicy przewodu powietrznego 300 mm i wysokości ok. 21,4 m, umieszczonego w istniejącym przewodzie kominowym wyprowadzonym ponad dach budynku.
- budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej nawiewnej
- prace wykończeniowe kotłowni gazowej:  
Do prac wykończeniowych kotłowni gazowej należy:
  - zamurowanie powstałych podczas prac budowlanych otworów w ścianie zewnętrznej budynku,
  - wykonanie wylewki cementowej jako warstwy wyrównawczej (spadek do studzienki),
  - wyłożenie posadzki kotłowni płytkami podłogowymi wraz z cokolikiem,
  - uzupełnienie ubytków tynku,
  - wymalowanie ścian i sufitu kotłowni farbą emulsyjną białą ogólnego stosowania,
  - wszystkie elementy stalowe nie zabetonowane, zabezpieczyć antykorozyjnie przez malowanie:
    - 1 x farba podkładowa przeciwrdzewna,
    - 2 x farba nawierzchniowa, epoksydowa.
- budowa wewnętrznej instalacji gazowej,



**1.3.2. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**  
Tereny, na których projektuje się w/wym. inwestycję nie posiadają elementów, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**1.3.3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**  
Podczas realizacji robót budowlanych związanych z podaną wyżej inwestycją mogą pojawić się zagrożenia na poszczególnych etapach:

a/ zagospodarowanie placu budowy:

- tymczasowe drogi dojazdowe,
- sieci energetyczne, wodociągowe i inne,
- składowiska i magazyny,
- zainstalowanie maszyn,
- ogrodzenie i odwodnienie terenu.

b/ prace pomiarowe.

c/ roboty ziemne:

- roboty z użyciem sprzętu budowlanego – zagrożenie dla osób przebywających w sąsiedztwie urządzeń, sprzętu i pojazdów mechanicznych  
– zagrożenie uszkodzenia ciała przez cały okres trwania prac.

d/ roboty betonowe i zbrojarskie.

e/ roboty konstrukcyjne:

- roboty na wysokości związane z budową komina i przewodu wentylacji wywiewnej, tzn. może wystąpić zagrożenie upadku z rusztowania przez okres trwania robót oraz przy wykonywaniu tych prac
- prace w bezpośrednim otoczeniu rusztowań i pracy sprzętu budowlanego –  
– zagrożenie uderzeniem przez spadające elementy konstrukcyjno – budowlane,
- prace w bezpośrednim otoczeniu rusztowań i pracy sprzętu budowlanego –  
– zagrożenie uderzeniem przez przypadkowo spadające narzędzia, sprzęt budowlany lub tymczasowe elementy konstrukcyjne.

f/ roboty wykończeniowe:

- a) roboty związane z montażem stolarki drzwiowej oraz elementy wykończenia (zewnętrzne elementy instalacji wentylacyjnych itp.- zagrożenie upadku na czas trwania etapu,
- b) roboty termoizolacyjne.

g/ roboty sieciowo-instalacyjne (media):

- prace przy i w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń i instalacji elektrycznych –  
– zagrożenie porażeniem prądem przez cały czas od momentu zainstalowania i podania napięcia,

#### **1.3.4. Instrukcja pracowników**

Inwestor przed rozpoczęciem budowy w celu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia zapewni udział odpowiednio przeszkolonych pracowników spełniających wymagania:

- a) kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami i szkoleniami,
- b) osób odpowiedzialnych za specjalistyczne etapy realizacji (inżynierów budowy, brygadzystów) posiadających odpowiednie uprawnienia, szkolenia i kwalifikacje zawodowe,
- c) dotyczące umiejętności bezpiecznego i sprawnego wykonywania zadanych prac, a także posługiwania się wymagany sprzętem ochronnym,
- d) dotyczące odpowiedniego stanu zdrowia potwierdzone orzeczeniem lekarskim,
- e) dotyczące szkolenia BHP z zakresu sposobu postępowania w przypadku wystąpienia w/w zagrożeń oraz innych nie przewidzianych w informacji a mogących wystąpić na placu budowy.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownictwo budowy tj. kierownik i inżynierowie budowy powinni poinformować pracowników przy wchodzeniu na nowy teren robót o sprawdzeniu go pod względem warunków bezpieczeństwa pracy, w szczególności:

- sprawdzenie wszystkich w obrębie terenu sieci energetycznych, wodociągowych i innych oraz zabezpieczeniu ich,
- zbadanie terenu pod względem istniejących niebezpiecznych wykopów,
- wyznaczenie wszystkich elementów i części obiektu budowlanego,
- wydaniu brygadam zaleceń roboczych,
- zaopatrzeniu w niezbędne narzędzia i sprzęt.

Kierownictwo budowy powinno również wskazać środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

**1.3.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

Przez cały czas trwania inwestycji inżynierowie budowy lub brygadziści są odpowiedzialni za prowadzenia nadzoru pracowników, a w przypadku występowania prac szczególnie niebezpiecznych nadzór powinni sprawować w obecności kierownika budowy.

Sprzęt budowlany, maszyny i urządzenia specjalistyczne (w tym narzędzia ręczne, o napędzie elektrycznym lub innym) powinny być sprawne, dopuszczone do użytkowania przez kierownictwo budowy oraz powinny posiadać ważne przeglądy stanu technicznego.

W trakcie realizacji zamierzenia nie przewiduje się prowadzenia prac środkami i materiałami niebezpiecznymi.

W czasie trwania prac ogólnobudowlanych każda z osób pracujących na placu budowy musi być wyposażona w środki ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed mogącymi wystąpić zagrożeniami jak i ich skutkami (odzież ochronna budowlana, rękawice i obuwie ochronne, kaski oraz sprzęt ubezpieczenia osobistego np. szelki, pasy).

W czasie całego procesu budowlanego teren placu budowy i wokół niego powinien być zamknięty (trwale ogrodzony) i odpowiednio oznakowany w celu uniemożliwienia dostania się osób nieupoważnionych i nie związanych z prowadzoną budową.

W szczególnym przypadku przewidziane powinny zostać osoby odpowiedzialne za ochronę placu budowy i mienia na nim znajdującego się.

Cały obszar budowy należy oznakować (miejsca występowania zagrożeń, strefy prac sprzętu budowlanego, strefy poszczególnych jednostek organizacyjnych, strefy komunikacji, informacje na temat postępowania na placu budowy oraz w przypadku wystąpienia określonych wyżej zagrożeń) w widocznych i ogólnodostępnych miejscach w formie i w sposób określony przepisami szczegółowymi Prawa Budowlanego.

– KONIEC –

mgr inż. Kinga Lenik  
ARCHITEKT

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej nr MPOIA/013/2011  
wpis do MPOIA pod numerem MP - 1826

mgr inż. Grzegorz Spyrka  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr MPOIA/029/2018

inż. Grzegorz ICIEK

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robót budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAP/0144/PWOK/05

mgr inż. Witold Bartyzel

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencji MAP/0132/P00K/05  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

SPORZĄDZIŁ:

mgr inż. Marek Pilsyk

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robót budowlanymi w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i  
sanitarnych bez ograniczeń  
Numer ewidencji MAP/0342/PV/35/15

mgr inż. Marcin Jacyzyn

uprawnienia bud. do projektowania i kierowania  
nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/WBS/19  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i sanitarnych - bez ograniczeń. (2)



## 2. EKSPERTYZA TECHNICZNA

Wniosek o pozwolenie na budowę obejmuje: Przebudowę istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmianę sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego i przewodu wentylacji wywiewnej w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid.9421/10.

Projektowana kotłownia gazowa zlokalizowana będzie w wydzielonym pomieszczeniu kotłowni, adoptowanym z istniejącego pomieszczenia gospodarczego, zlokalizowanego na parterze budynku.

Do kotłowni wykonane będzie wejście z zewnątrz, poprzez istniejące pomieszczenie gospodarcze.

Powierzchnia pomieszczenia kotłowni gazowej wynosi około 20 m<sup>2</sup>, wysokość 3,4 m, kubatura około 68 m<sup>3</sup>.

Takie rozwiązanie jest zgodne z pkt. 2.3.1 normy PN-B-02431-1, która zaleca lokalizację kotłowni gazowych o mocy powyżej 60 kW do 2000 kW, na najniższej lub najwyższej kondygnacji budynku w pomieszczeniu specjalnie wydzielonym i przewidzianym wyłącznie do zainstalowania kotłów wraz z niezbędnym wyposażeniem związanym z ich eksploatacją. Pomieszczenie to powinno mieć co najmniej jedną ścianę zewnętrzną oraz okno (dla przedmiotowego budynku zamku suskiego, ul. Zamkowa 1 w Suchej Beskidzkiej, o 3-ch kondygnacjach nadziemnych i jedynie w niewielkiej części - w strefie pożarowej nr4 i nr5; południowe skrzydło zamku (zgodnie z ekspertyzą techniczną ze stycznia 2020r) podpiwniczonym, wymóg ten jest spełniony).

### **Ogólna charakterystyka obiektu (gabaryty, konstrukcja, przeznaczenie, usytuowanie)**

Zamek w Suchej Beskidzkiej zlokalizowany jest u podnóża góry Jasień, na lewym brzegu rzeki Skawy, w pobliżu ujścia rzeki Stryszawki. Obecnie stanowi siedzibę Muzeum Miejskiego Suchej Beskidzkiej, Wyższej Szkoły Turystyki i Ekologii oraz restauracji i hotelu Kasper Suski.

Decyzją z dnia 08 września 1980r., wydaną przez Wojewodę Bielskiego, zamek suski został wpisany do rejestru zabytków, nr rejestru: Księga A378/79.

### **Dane charakterystyczne budynku:**

- powierzchnia zabudowy - 2565 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa - 4300 m<sup>2</sup>
- wysokość - 14,63 m (wysokość mierzona od najniżej położonego wejścia do budynku, do stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową)
- grupa wysokości budynku: **SW** – budynek średnio wysoki (zgodnie z obecnie obowiązującą klasyfikacją).
- ilość kondygnacji nadziemnych - 3
- ilość kondygnacji podziemnych - 1

### **Opis konstrukcji:**

- fundamenty: kamienne, murowane
- ściany nośne: o konstrukcji mieszanej, kamienno - ceglane, murowane na zaprawie
- stropy: beczkowe lub typu Kleina
- schody wewnętrzne: żelbetowe monolityczne, częściowo kamienne (z bloków kamiennych)
- konstrukcja dachu: drewniana i stalowa dwuspadowa o układzie wieszarowym
- pokrycie dachu: dachówka ceramiczna
- okładziny ścienne: tynki cementowo-wapienne, częściowo płyty gkf na kleju
- okładziny sufitów: tynki cementowo-wapienne
- elewacja: licowy mur z kamienia naturalnego oraz tynk pokryty farbą elewacyjną
- stolarka okienna: drewniana, nietypowa, skrzynkowa, wykonana indywidualnie dla obiektu
- stolarka drzwiowa: drewniana, indywidualna
- elementy zewnętrzne: dojścia i chodniki wykonane z kamienia płukanego.

Dla przedmiotowego budynku została wykonana "Ekspertyza techniczna", ze stycznia 2020 roku oraz zostało wydane Postanowienie przez Małopolską Komendę Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, znak: WZ.5595.277.1.2020, z dnia 11 sierpnia 2020 roku.

Projektowane pomieszczenie kotłowni będzie wydzielone pożarowo od pozostałych pomieszczeń parteru i kondygnacji nadziemnych:

- ścianami o odporności ogniowej klasy REI 120,
- stropem o odporności ogniowej klasy REI 120,
- drzwiami przeciwpożarowymi klasy EI 60.

W związku z powyższym można jednoznacznie określić, że projektowana kotłownia gazowa z kaskadą czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW, może być zlokalizowana w przedmiotowym pomieszczeniu na poziomie parteru, budynku o trzech kondygnacjach nadziemnych.



### 1.3. Charakterystyka projektowanego obiektu:

- |                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| - powierzchnia kotłowni gazowej | 20 m <sup>2</sup> |
| - kubatura kotłowni gazowej     | 68 m <sup>3</sup> |
| - wysokość kotłowni gazowej     | 3,4 m             |

WW. kubatura kotłowni jest wystarczająca dla zabudowy kaskady czterech wiszących kondensacyjnych kotłów gazowych Viessmann-Vitodens 200-W, wielkość 60, każdy o mocy 10,9 – 54,4 kW, o łącznej nominalnej mocy cieplnej (dla parametrów 80/60°C) 10,9-217,6 kW.

Wysokość pomieszczenia kotłowni wynosi 3,4 m i jest wystarczająca (wymagana wysokość kotłowni gazowej wynosi 2,20m).

Kotły produkować będą gorącą wodę 80°C, służącą jako czynnik grzewczy dla celów centralnego ogrzewania.

Zaprojektowana instalacja wentylacji nawiewno-wywiewnej oraz odprowadzenia spalin jest prawidłowa dla bezpiecznej eksploatacji kotłowni gazowej.

Należy jednak uwzględnić zalecenia opinii kominiarskiej, tj:

- gruntownie wyczyścić przewody,
- włożyć do planowanych przewodów atestowane rury do odprowadzenia spalin,
- zamontować kratkę wentylacyjną do przewodu,
- wykonać nawiew do kotłowni gazowej.

Zaprojektowana instalacja oświetleniowa, zgodna z obowiązującymi przepisami.

Projektowanie dodatkowej izolacji cieplnej, nie jest wymagane.

Zaprojektowane w kotłowni urządzenia: kotły, pompy, są urządzeniami nie powodującymi obciążenia hałasem, w związku z czym nie jest wymagane wprowadzanie dodatkowej izolacji przeciwdźwiękowej.

### Rozwiązania zapewniające możliwie najwyższy poziom bezpieczeństwa

Dla projektowanej kotłowni gazowej przyjęte zostały rozwiązania zapewniające możliwie najwyższy poziom bezpieczeństwa:

1. Pomieszczenie kotłowni gazowej zaprojektowano w klasie B odporności pożarowej z materiałów niepalnych.
    - a) ściany wewnętrzne wydzielające pomieszczenie kotłowni od pozostałej części parteru, wykonane będą z materiału niepalnego (cegła ceramiczna, bloczki PGS), w odporności ogniowej klasy REI 120,
    - b) strop nad pomieszczeniem kotłowni klasy co najmniej klasy REI60,
    - c) drzwi przeciwpożarowe wydzielające kotłownię gazową będą wykonane w klasie EI 60,
    - d) przepusty instalacyjne prowadzone przez ściany i strop kotłowni wykonane w klasie EI 120,
    - e) zapewnienie gazoszczelności wszystkich przepustów instalacyjnych prowadzonych przez ściany i stropy pomieszczenia kotłowni w tym ścianę zewnętrzną.
  2. Zastosowano nowoczesne kotły gazowe kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania z pełnymi zabezpieczeniami technicznymi palników gazowych (zanik płomienia, zanik ciągu kominowego, przekroczenie temperatury).
  3. Zastosowano dla kotłowni gazowej aktywny system detekcji (wykrywania) gazu, z zasilaniem awaryjnym, wyposażony w:
    - detektor gazu
    - sygnalizator akustyczny i optyczny przy wejściu do klatki schodowej,
    - układ automatycznego odcięcia dopływu gazu do kotłowni.
- System detekcji z progiem działania przy przekroczeniu 10% dgw gazu ziemnego.
4. Wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu kotłowni w sposób zapewniający skuteczną ochronę przed skutkami zwarć i przeciążeń oraz przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi.
  5. Wprowadzono uziemienie wszystkich elementów metalowych zlokalizowanych w pomieszczeniu kotłowni, co ma na celu ograniczenie możliwości pojawienia się w pomieszczeniu potencjalnych źródeł zapłonu w postaci iskier elektrycznych, poprzez odprowadzenie ładunków elektrycznych z tych elementów.
  6. Inwestor - Gmina Sucha Beskidzka zostanie zobowiązana do zlecenia uprawnionym instalatorom (na podstawie stosownych umów) prowadzenia co najmniej raz na pół roku przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zastosowanych w pomieszczeniu kotłowni urządzeń i instalacji zabezpieczających, zgodnie z zasadami i w sposób określony w dokumentacji techniczno-ruchowej i w instrukcjach obsługi zaprojektowanych (zastosowanych) urządzeń oraz w dokumentacji projektowej kotłowni uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Biorąc powyższe pod uwagę można stwierdzić, że zaprojektowana kotłownia gazowa spełnia wszelkie wymogi bezpieczeństwa, tak pod względem lokalizacji, konstrukcji kotłowni, zainstalowanych urządzeń, orurowania, wentylacji nawiewno-wywiewnej.

mgr inż. Marak Piłsny

Uprawnienie bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i instalacyjnych bez ograniczeń

Numer ewidencyjny MAP/024/PWOK/05

mgr inż. Marcin Jacyszyn

uprawnienie bud. do projektowania i kierowania nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/WBS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanałacyjnych - bez ograniczeń. (2)

6.2 (23.2)

STATYSTYKA DOWODOWE  
WYKONANA W OŚRODKU  
Wydruk z karty statystycznej  
1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686



ZN-I.5142.62.2022.BS.3



Kraków, dnia 06.09.2022 r.

### POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.62.2022

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku, poz. 735 z późniejszymi zmianami), a także art. 36 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz 1 ust. 1 pkt 1 lit. e i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2021 r. (data wpływu: 17.12.2021 r.) uzupełnionego pismem z dnia 22.08.2022 r. (data wpływu: 24.08.2022 r.) złożonego przez Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka, Urząd Miasta Sucha Beskidzka, sprawie: *wniosku o pozwolenie konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych w zamku suskim, dotyczących przebudowy centralnego ogrzewania, zgodnie z załączonym projektem technicznym,*

#### pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie w **budynku zamku w Suchej Beskidzkiej, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1041/M**, robót budowlanych obejmujących przebudowę centralnego ogrzewania, w oparciu o dokumentację pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220 kw wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o., budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10” opracowaną przez mgr inż. arch. Kingę Lenik (architektura), inż. Grzegorza Icieka (konstrukcja), mgr inż. Marka Pilsyka (instalacje sanitarne), inż. Piotra Mikołajka (instalacje elektryczne) w listopadzie 2021 r.

**przy uwzględnieniu następujących warunków:**

1. W przypadku wykonywania nowych przebiegów oraz prowadzenia instalacji w nowych miejscach należy wykonać wyprzedzające badania odkrywkowe w zakresie obecności polichromii
2. w ramach przedmiotowej inwestycji należy zapewnić nadzór konserwatorski uprawnionego konserwatora zabytków
3. Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisję konserwatorską z przedstawicielami WUOZ

#### I. Wnioskodawca jest zobowiązany:

1. Do powierzenia kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy jw.
2. Do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
  - danych (imię, nazwisko, adres) kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego,

7.1(24.1)

- dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c powołanej wyżej ustawy,
- oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązków kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art.47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 13 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

**III. Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2025 r.**

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem MWKZ po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót.

## UZASADNIENIE

Dnia 17.12.2021 r. wpłyną do tut. Urzędu wnioski z dnia 16.12.2021 r. złożony przez Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka, Urząd Miasta Sucha Beskidzka, sprawie: wniosku o pozwolenie konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych w zamku suskim, dotyczących przebudowy centralnego ogrzewania, zgodnie z załączonym projektem technicznym.

Tut. Urząd pismem z dnia 18.08.2020 r. znak: ZN-I.5183.559.2021.KTO wydał zalecenia konserwatorskie dla przedmiotowej nieruchomości.

Określając m.in.:

- Przedmiotowe instalacje mają być prowadzone w sposób minimalny ingerujący w substancję zabytkową, nie mogą wpływać negatywnie na odbiór poszczególnych sal i pomieszczeń, w szczególności reprezentacyjnych. Nowoprojektowane grzejniki mają wpisywać się w aranżacje wnętrz, nie powodując efektu „odznaczania się” (szczególnie w zakresie koloru).
- Dokumentacja załączona do wniosku, będąca podstawą wydania Pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków powinna zawierać: kompletną dokumentację projektową (w sposób jednoznaczny ma wskazywać zakres robót- istniejące, wymieniane i projektowane instalacje, sposób rozprowadzenia



instalacji, lokalizacji wykonywanych ewentualnych przebiegów oraz rysunki przedstawiające widoki ścian wraz z zaznaczeniem wszystkich wprowadzanych instalacji i urządzeń, w salach reprezentacyjnych (o wysokich walorach zabytkowych).

- W ramach przedmiotowej inwestycji należy zapewnić nadzór konserwatorski, a prace prowadzić na podstawie dalszych wytycznych konserwatorskich. Należy zapewnić ścisłą współpracę pomiędzy wykonawcami robót budowlanych oraz osobą sprawującą nadzór konserwatorski: roboty budowlane winny być prowadzone z poszanowaniem wartości zabytkowych budynku, w korelacji z działaniami konserwatorskimi. Wszystkie problemy, które pojawią się na etapie realizacji, na styku obu tych zakresów, winny być rozstrzygane komisyjnie przy udziale osoby sprawującej nadzór konserwatorski, projektanta i przedstawiciela tut. Urzędu.

Pismem z dnia 10.02.2022 r. wezwano Stronę do skorygowania przedłożonej dokumentacji w następujący sposób:

- Wszelkie przebicie ścian i stropów winny być poprzedzone badaniami architektonicznymi i konserwatorskimi na podstawie programu prac konserwatorskich. Badania jw. wymagają wyprzedzającego pozwolenia konserwatorskiego. Wyniki badań będą warunkować możliwość rozwiązań projektowych.
- Należy zachować zabytkowy wystrój i wyposażenie wnętrz bez ingerencji, w tym fasety, drewniane parkiety, drewniane stropy, stolarkę wewnętrzną, polichromie, kamienne portale. Elementy zabytkowe jw. należy nanieść na dokumentację projektową (na rzutach i widokach).
- Należy przedłożyć opinie konserwatorką osoby do tego upoważnionej dotyczącej wpływu projektowanego ogrzewania na zabytkowe przestrzenie. Systemy ogrzewania wpływają na zmienianie naturalnego mikroklimatu wnętrza i tym samym mogą wpływać niekorzystnie na substancję zabytkową.
- Ze stanowiska konserwatorskiego nie ma możliwości wprowadzenia dodatkowych grzejników w miejscach eksponowanych, innych niż nisze podokienne, lub miejsca grzejników już istniejących, m. in. dodatkowe grzejniki w Sali Rycerskiej, .
- Należy określić formę grzejników, która winna być wizualnie dostosowana do aranżacji zabytkowych wnętrz, lub winny być zaprojektowane osłony dla grzejników pasujące do wnętrza. Rozwiązania należy pokazać w dokumentacji.

Dnia 24.08.2022 r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo z dnia 22.08.2022 r. wraz z skorygowaną dokumentacją.

Zamek w Suchej Beskidzkiej został wzniesiony ok. 1554 r., rozbudowany w rezydencję renesansową ok. 1614 r. przez Piotra Komorowskiego, powiększony ok. 1708 r i odnawiany w latach 1882-8 oraz 1905 roku. Należy do czołowych pomników architektury renesansowej o wartości ogólnopolskiej, o bogatym wyposażeniu architektonicznym (m.in. baszty, krużganki arkadkowe, sklepienia, kominki, portale, polichromie i dekoracje sgraffitowe). Całe założenie zamkowe, w tym dziedziniec arkadkowy, zespół zabudowy gospodarczej na pd.-zach. od zamku oraz park, założony w XVIII wieku, wraz ze stawem- kanałem, mostem i drzewostanem wpisane jest do rejestru zabytków pod numerem A-22 [A-1041/M], decyzją z dnia 16.05.1968r. W związku z powyższym podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Art. 36 wyżej cytowanej ustawy określa działania przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymagające pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po analizie akt sprawy oraz złożonej dokumentacji, a także oględzinach obiektu, tut. Urząd stwierdza, iż skorygowana dokumentacja zakłada prowadzenie instalacji z jak najmniejszą ingerencją w zabytkowe elementy wnętrza, z poszanowaniem zabytkowej substancji. Ze względu na charakter miejsca badania na obecność polichromii będą

wykonywane wyprzedzająco na etapie realizacji. Do ustaleń szczegółowych zostanie powołana komisja konserwatorska.

Tak więc, po przeanalizowaniu sprawy WUOZ tut. Urząd stwierdza, iż zakres robót budowlanych polegających na przebudowie centralnego ogrzewania jest dopuszczany ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022., poz. 840). W związku z powyższym tutejszy Urząd orzekł jak w sentencji.

### POUCZENIE

I. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla otoczenia zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi :

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście, 15/17 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

V. Na podstawie art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

### Otrzymują:

1. Urząd Miasta Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19, 34-200 Sucha Beskidzka + 1 egz. proj.
2. a/a+ zał. + 1 egz. proj.



Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2.

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

## STRONA TYTUŁOWA

### PROJEKT TECHNICZNY

Inwestycja:

Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10

Obiekt:

Zamek suski w Suchej Beskidzkiej

Adres inwestycji:

34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10  
 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka  
 Kat. obiektu IX

Inwestor/Adres:

Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

UZGODNIONO

06.09.2022  
 dnia .....

Małopolski  
 Wojewódzki Konserwator Zabytków  
 w Krakowie  
 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

nr. 2N-I. 5142. 62. 2022. 353  
 pzan. 2N-I 5142. 62. 2022

## SPIS TREŚCI

01. Strona tytułowa

STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHIEJ BESKIDZKIEJ  
Wydział Techniczny, Ekipa  
1 Gosp. Ochrony Programu

1

### **I. PROJEKT TECHNICZNY KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW, PN.:**

3-92

Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o.o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.

### **II. PROJEKT TECHNICZNY KOTŁOWNI GAZOWEJ 60kW, PN.:**

93-117

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk**  
**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA****STANOWISKO POWIATOWE**  
**W SUCHEJ BESKIDZKIEJ**  
Wydział Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Siedziba Biura:


34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**STRONA TYTUŁOWA****PROJEKT TECHNICZNY KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW**

Inwestycja:	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.
Obiekt:	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA		
- Projektant mgr inż. arch. Kinga Lenik	upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
- Sprawdzający: mgr inż. Dominika Spyryka	upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. arch. Dominika Spyryka upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
KONSTRUKCJA		
- Projektant: inż. Grzegorz Iciek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	inż. Grzegorz Iciek upr. nr budowlane MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- Sprawdzający: mgr inż. Witold Bartyzel	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. Witold Bartyzel UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
INSTALACJE SANITARNE		
- Projektant mgr inż. Marek Piłsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marek Piłsyk Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń numer ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Jacyszyn upr. nr budowlane MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (2)

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona: 3/1

Majopolski  
w Krakowie  
1-002 Kraków, ul. Kanoniczna 24

8.3 (25.3)

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

## STRONA TYTUŁOWA

### PROJEKT TECHNICZNY KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW

Inwestycja:	Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.
Obiekt:	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-20 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
- Projektant inż. Piotr Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0106/PWOE/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	inż. Piotr Mikołajek Upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. MAP/0106/PWOE/04
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/00320/PWOE/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Mikołajek Upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. MAP/00320/PWOE/14

Małopolski  
 Wojewódzki Konserwator Zabytków  
 w Krakowie  
 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona: 3/2

8.4(25.4)



## **02. SPIS TREŚCI**

01. Strona tytułowa	
02. Spis treści	4
03. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	3/1, 3/2
04. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o członkostwie w Izbie	4
04. Postanowienie - Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej	5/1, 5/2
05. Pismo Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie znak: ZN-I.5185.610.2021.KTO, z dnia 17.09.2021r.	6.1-6.8 7.1, 7.2 8.1-8.3
<b>I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY KOTŁONI GAZOWEJ</b>	<b>9-22</b>
<b>II. PROJEKT WYKONAWCZY KOTŁOWNI GAZOWEJ CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>	<b>23-43</b>
<b>III. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>	<b>44-54</b>
<b>IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ DO PROJEKTU BUDOWY KOTŁOWNI GAZOWEJ</b>	<b>55-58</b>
<b>V. PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>	<b>59-76</b>
<b>VI. PROJEKT KOTŁOWNI GAZOWEJ - BRANŻA ELEKTRYCZNA</b>	<b>77- 92</b>

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

0.5 (25.5)

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,


kom.: 604-976-004

## OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt techniczny:

Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej.

Położony na działce nr ewid. 9421/10 w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1  
 jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka, obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska,  
 inwestor: Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19  
 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
<b>ARCHITEKTURA</b>		
- Projektant mgr inż. arch. Kinga Lenik	upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	 mgr inż. arch. Kinga Lenik upr. nr MPOIA/013/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
- Sprawdzający: mgr inż. Dominika Spyryka	upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. arch. Dominika Spyryka upr. nr MPOIA/029/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
<b>KONSTRUKCJA</b>		
- Projektant: inż. Grzegorz Iciek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	inż. Grzegorz Iciek upr. nr MAP/0244/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- Sprawdzający: mgr inż. Witold Bartyzel	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. Witold Bartyzel upr. nr MAP/0132/PWOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
<b>INSTALACJE SANITARNE</b>		
- Projektant mgr inż. Marek Piłsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marek Piłsyk upr. nr MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Jacyszyn upr. nr MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
Data opracowania:	Sucha Beskidzka: listopad 2021	Strona: 5/1



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE**

**ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

STANOWISKO OPERATORA  
W OŚRODKU BADAŃ I WYPROBOWAŃ  
Wydział Inżynierii i Techniki, Budownictwa  
15-002, ul. J. Piłsudskiego 5, Bydgoszcz

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt techniczny:



Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220kW wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej.

Położony na działce nr ewid. 9421/10 w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1

jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka, obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska,

inwestor: Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
- Projektant inż. Piotr Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0106/PWOE/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Mikołajek	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/00320/PWOE/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE

ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk

ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

## I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY KOTŁOWNI GAZOWEJ

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona:

9

8.8 (25.8)



**SPIS ZAWARTOŚCI:**

**I-A. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

1. Określenie przedmiotu inwestycji	11
1.1. Parametry techniczne kotłowni gazowej	11
2. Lokalizacja inwestycji	11
3. Problematyka rozwiązań urbanistyczno – architektonicznych	12
4. Wyszczególnienie robót budowlanych związanych z budową kotłowni gazowej	12
5. Tabelaryczny wykaz projektowanych obiektów z krótką charakterystyką techniczną	13
6. Rozwiązanie układu komunikacyjnego	14
7. Program użytkowy inwestycji	14
7.1. Wykaz podstawowych urządzeń kotłowni gazowej	14
7.2. Zatrudnienie	14
8. Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków	14
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren	14
10. Rozwiązania branżowe infrastruktury technicznej	14
10.1. Zapotrzebowanie na wodę	14
10.2. Sposób odprowadzania ścieków	14
10.3. Unieszkodliwianie odpadów	14
10.4. Zapotrzebowanie na energię	4
Załączniki:	15
1. Szkic sytuacyjny	- rys nr 01/str.16
2. Ekspertyza techniczna	17.1, 17.2
3. Opinia kominiarska	18.1, 18.2

**I-B. CZĘŚĆ BUDOWLANA**

1. Opis projektowanej kotłowni gazowej	19
2. Roboty adaptacyjne pomieszczeń na kotłownię gazową	19
3. Rysunki:	19
3.1. Kotłownia gazowa-część budowlana. Dyspozycja urządzeń. Wentylacja nawiewno- -wywiewna. Odprowadzenie spalin. Odwodnienie	- rys nr 02/str. 20
3.2. Rzut parteru – stan istniejący	- rys nr 03/str. 21
3.3. Przebudowa części istniejącego pomieszczenia gospodarczego parteru na kotłownię gazową centralnego ogrzewania o mocy 217,6 kW	- rys nr 04/str. 22

STANISŁAWOPOLE POWIATOWE  
AL. J. PIŁSUDSKIEGO  
- tel. 42 61 11 00 - Miary, L. dom. ca.  
16 Główny i ul. Piłsudskiego 15!

ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2.

kom.: 604-976-004

## II. PROJEKT WYKONAWCZY KOTŁOWNI GAZOWEJ CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 2

 $8,10(25,10)$



**SPIS TREŚCI****1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

1.1. Podstawa opracowania	24
1.2. Określenie przedmiotu inwestycji	25
1.3. Bilans potrzeb cieplnych centralnego ogrzewania części zamku suskiego zasilanego z projektowanej kotłowni gazowej.	25
1.4. Opis przyjętego rozwiązania.	25
1.5. Opis technologii kotłowni gazowej.	26
1.6. Obiegi grzewcze centralnego ogrzewania	26

**2. OBLICZENIA I DOBÓR URZĄDZEŃ**

2.1. Kocioł wodny centralnego ogrzewania.	26
2.1.1. Ogólne dane techniczno-ruchowe kotłów	26
2.1.2. Palnik	27
2.2. Pompy obiegu grzewczego c.o.	27
2.3. Dobór zaworu regulacyjnego obiegu grzewczego c.o.	27
2.3.1.1. Dobór siłownika	27
2.3.1.2. Dobór czujników	28
2.4. Sprzęgło hydrauliczne	28
2.5. Zabezpieczenie instalacji c.o. systemu zamkniętego	28
2.5.1. Dobór zaworu bezpieczeństwa na kotle	28
2.5.2. Obliczenia wymaganej wielkości powierzchni przekroju kanału dopływowego upustowego zaworu bezpieczeństwa	28
2.5.3. Naczynie wzbiornicze przeponowe instalacji grzewczej	29
2.5.4. Rura wzbiornicza	30
2.5.5. Osprzęt naczynia wzbiorniczego przeponowego i rury wzbiorniczej	30

**3. INSTALACJA GAZOWA**

3.1. Charakterystyka paliwa	30
3.2. Zapotrzebowanie gazu	39

**4. WENTYLACJA NAWIEWNO - WYWIEWNA KOTŁOWNI GAZOWEJ**

4.1.1. Wentylacja nawiewna kotłowni	30
4.1.2. Wentylacja wywiewna kotłowni	31
5. Odprowadzenie spalin	31, 32

**6. WYTTCZNE MONTAŻOWE**

6.1. Rurociągi i armatura	33
6.2. Warunki dostaw, wykonania, montażu i odbioru rurociągów	33
6.3. Zabezpieczenie antykorozyjne	33
6.4. Izolacja termiczna	33
6.5. Instalacja wod.-kan.	33
6.6. Zagadnienia p.poż i BHP	33

**7. DYSPOZYCJE SPECJALNE**

7.1. Wytyczne malowania rurociągów	34
7.2. Oznakowanie rurociągów	35

**8. WYKAZ MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ**

36-40

**9. RYSUNKI**

1. Schemat rurociągów.	rys. nr 01/str.41
2. Kotłownia gazowa. Dyspozycja urządzeń. Wentylacja nawiewno-wywiewna. Odprowadzenie spalin. odwodnienie.	rys. nr 02/str.42
3. Rurociągi wody grzewczej z kotłów gazowych. Zasilanie i powrót instalacji c.o. Przekroje A-A, B-B, C-C	rys. nr 03/str.43

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

B.11 (25.11)

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE**

**ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

### III. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona:

44

8.12 (25. 12)



### III. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

#### SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny	44
1.1. Podstawa opracowania	46
1.2. Zakres opracowania	46
1.3. Doprowadzenie gazu	46
1.4. Wyposażenie instalacji w odbiorniki gazu.	46
2. Opis wewnętrznej instalacji gazowej dla kaskady czterech kotłów gazowych	46
2.1. Montaż urządzeń gazowych.	47
2.2. Wentylacja nawiewno-wywiewna kotłowni gazowej	47
2.2.1. Wentylacja nawiewna kotłowni	47
2.2.2. Wentylacja wywiewna kotłowni	48
2.3. Odprowadzenie spalin	48
2.4. Zabezpieczenie instalacji.	49
2.5 . Próba instalacji gazowej.	49
2.6 . Uwagi końcowe.	49
3. Rysunki:	
3.1. Szkic sytuacyjny	rys. nr 01/str.50
3.2. Rzut parteru. Kotłownia gazowa.	rys. nr 02/str.51
3.3. Rozwinięcie instalacji gazowej	rys. nr 03/str.52
3.4. Punkt redukcyjno-pomiarowy $Q_{max} = 25m^3/h$	rys. nr 04/str.53
3.5. Punkt redukcyjno-pomiarowy oraz skrzynka gazowa z zaworami elektromagnetycznymi	rys. nr 05/str.54

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

8.13 (25.13)

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2.

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

## V. PROJEKT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZASILANEJ Z KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 220 kW

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



## V. PROJEKT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

59

PROJEKT WYKONANY PRZEZ  
WOLNY BIURO PROJEKTOWY  
Wojewódzki Instytut Kultury  
i Dziedzictwa 60 m

### 01. SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny	61
1.1. Podstawa opracowania	61
1.2. Zakres opracowania	61
1.3. Charakterystyka obiektu i bilans cieplny	61
1.4. Opis instalacji centralnego ogrzewania	61
1.5. Warunki dostaw, wykonania, montażu i odbioru rurociągów	62
2. Oznaczenie	62
3. Rysunki:	
3.1. Centralne ogrzewanie. Rzut parteru.	nr 01/str. 63
3.2. Centralne ogrzewanie. Rzut I piętra.	nr 02/str. 64
3.3. Centralne ogrzewanie. Rzut II piętra.	nr 03/str. 65
3.4. Centralne ogrzewanie. Rzut strychu.	nr 04/str. 66
3.5. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 1.	nr 05/str. 67
3.6. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 2.	nr 06/str. 68
3.7. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 3.	nr 07/str. 69
3.8. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 4.	nr 08/str. 70
3.9. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 5.	nr 09/str. 71
3.10. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 6.	nr 10/str. 72
3.11. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 7.	nr 11/str. 73
3.12. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie instalacji gazowej prowadzonej strychem.	nr 12/str. 74
3.13. Centralne ogrzewanie. Widok instalacji c.o. w wybranych reprezentacyjnych pomieszczeniach skrzydła południowego zamku.	nr 13/str. 75
3.14. Centralne ogrzewanie. Widok instalacji c.o. w sali wystawowo-konferencyjnej (Sali Rycerskiej) wraz z sąsiednimi pomieszczeniami	nr 14/str. 76

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE**

**ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**VI. PROJEKT KOTŁOWNI GAZOWEJ**  
**BRANŻA ELEKTRYCZNA**

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE  
ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk  
ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA  
Wydział Architektury, Inżynieria i Gospodarka Przemysłowa





NIP: 552-146-15-16  
REGON: 120049690

PIOTR MIKOŁAJEK „MIKEL”  
FIRMA ELEKTRYCZNA  
PROJEKTOWO WYKONAWCZA

ul. Mickiewicza 175  
34-200 Sucha Beskidzka  
+48 501 744 801  
biuro@piotrmikolajek.pl

## PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT:	PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO ZLOKALIZOWANEGO NA PARTERZE ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ C.O.O MOCY DO 220KW WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ KOTŁOWNI GAZOWEJ, MONTAŻ WKŁADU KOMINOWEGO W ISTNIEJĄCYM PRZEWODZIE KOMINOWYM, MONTAŻ PRZEWODU WENTYLACJI NAWIEWNEJ, BUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ DLA POTRZEB INSTALACJI C.O. BUDYNKU ZAMKU SUSKIEGO W SUCHEJ BESKIDZKIEJ
ADRES OBIEKTU:	34-200 SUCHA BESKIDZKA, UL. ZAMKOWA 1, DZ. NR EWID. 9421/10
TEMAT:	PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZASILANIA URZĄDZEŃ TECHNOLOGII INSTALACJI KOTŁOWNI GAZOWEJ, INSTALACJA DETEKCJI GAZU
INWESTOR:	GMINA SUCHA BESKIDZKA, 34-200 SUCHA BESKIDZKA, UL. MICKIEWICZA 19
BRANŻA:	ELEKTRYCZNA
PROJEKTOWAŁ:	inż. PIOTR MIKOŁAJEK NR UPR. MAP/0106/PWOE/04
SPRAWDZIŁ	mgr inż. MARCIN MIKOŁAJEK NR UPR. MAP/00320/PWOE/14
EGZ. NR	1

SUCHA BESKIDZKA, LISTOPAD 2021R

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

8.17 (25.17)

78

## 2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

### 1. STRONA TYTUŁOWA

### 2. SPIS ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

### 3. STRONA PRAWNA

3.1 Oświadczenie projektanta.....	3
3.2 Oświadczenie sprawdzającego.....	4
3.3 Kserokopia uprawnień projektanta.....	5
3.4 Kserokopia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.....	6
3.5 Kserokopia uprawnień sprawdzającego.....	7
3.6 Kserokopia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego.....	8

### 4. OPIS TECHNICZNY

4.1. Przedmiot opracowania.....	9
4.2. Zakres opracowania.....	9
4.3. Podstawa opracowania.....	9
4.4. Zasadnicze parametry elektroenergetyczne.....	9
4.5. Zasilanie i rozdział energii elektrycznej.....	9
4.6. Pomiar energii elektrycznej.....	10
4.7. Główny wyłącznik prądu.....	10
4.8. Tablica bezpiecznikowa.....	10
4.9. Zasilanie poszczególnych urządzeń.....	10
4.10. Instalacja gniazd oraz siły.....	10
4.11. Instalacja oświetlenia ogólnego i miejscowego.....	10
4.12. Instalacja detekcji gazu w pomieszczeniu kotłowni.....	11
4.13. Instalacja połączeń wyrównawczych.....	11
4.14. Instalacja ochrony od porażeń.....	11
4.15. Prace kontrolno – pomiarowe.....	11
4.16. Uwagi końcowe.....	11

### 5. OBLICZENIA TECHNICZNE

5.1. Bilans mocy zainstalowanej Pn i mocy szczytowej Ps.....	12
5.2. Dobór przewodów ze względu na dopuszczalną obciążalność prądową.....	12
5.3. Obliczanie spadków napięć.....	12
5.4. Obliczanie prądu obciążenia sterownika.....	12

### 6. RYSUNKI

Rys. 1E. Plan instalacji elektrycznej - zasilanie urządzeń technologii kotłowni gazowej - rzut kotłowni.....	13
Rys. 2E. Ideowy schemat zasilania. Tablica bezpiecznikowa TB.....	14
Rys. 3E. Instalacja detekcji gazu w pomieszczeniu kotłowni.....	15

STANISŁAW POPIELIŃSKI  
INŻYNIER BUDOWNICTWA  
Wojewódzki Inspektorat  
Pracowni Projektowej

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24





# SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY w Wadowicach

Osiedle Kopernika 18, 34-100 Wadowice –tel./fax. 33/82-337-08, 33/ 82-336-24, (uslugi@kominiarze-wadowice.pl)  
Numer Rachunku: 78 1240 4197 1111 0000 4692 5280  
Teren działalności, województwa: Wszystkie na terenie RP

STANOWISKO  
Wadowice, dnia 31.03.2021r.

Spółdzielnia Pracy Kominiarzy  
w Wadowicach  
Zakład Kominiarski nr 13  
ul. Garce 3  
tel. 533-619-733  
34-200 Sucha Beskidzka

Wadowice, dnia 31.03.2021r.

\*  
Wykonuje usługi  
poprzez podległe  
zakłady w zakresie:

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)

\*  
Czyszczenia,  
sprawdzania i  
opiniowania  
urządzeń  
kominowych i  
ka w w oparciu  
o obowiązujące  
przepisy

\*  
Czyszczenia,  
konserwacji i  
opiniowania  
urządzeń  
grzewczych

\*  
Przeprowadzania  
inwentaryzacji i  
kontroli  
okresowych  
przewodów  
kominowych

\*  
Współdziała w  
zakresie:

- Poprawy stanu  
bezpieczeństwa p.  
poż.

- Zapobiegania  
zatruciom i  
wybuchom gazów

- Racjonalnego  
gospodarowania  
paliwami

- Ochrony  
środowiska  
naturalnego

## Opinia nr 1 / XIII / 2021

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyz przewodów kominowych

w budynku w Zamku Suskiego w Suchej Beskidzkiej

dotycząca urządzeń grzewczych – kominowych użytkowanych przez:

Gmina Sucha Beskidzka

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Pana:

Krzysztofa Zemlika i Michała Walusia

1. Wskazanie przewodu kominowego i usytuowanie miejsca na podłączenie<sup>1</sup>
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia<sup>1</sup>
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania<sup>1</sup>
4. Inne ustalenia<sup>1</sup>

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przeprowadzono inwentaryzację przewodów kominowych dymowych i wentylacyjnych w północno-zachodniej części Zamku Suskiego oznaczonych numerami 1-4 na rysunku roboczym stanowiącym załącznik nr 1 do Opinii.

Przewód dymowy nr 1 o długości 20 m i przekroju 50x50 cm jest wolny.

Przewód dymowy nr 2 o długości 20 m i przekroju 50x50 cm jest zajęty przez podłączone do niego na II piętrze urządzenie gazowe.

Przewody wentylacyjne nr 3 i nr 4 o długości 20 m i przekroju 20x40 cm są wolne.

Inwentaryzowane przewody kominowe w dniu sprawdzenia były drożne.

Opinię sporządzono w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. Poz. 1202 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi (art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie p.poż. Dz. U. z 2018 roku poz. 620 z późn. zmianami, §4 ust. 1 pkt.2 i §30 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony p. poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. Nr 109, poz. 719).

W oparciu o w/w przepisy przewody dymowe podlegają obowiązkowi czyszczenia co najmniej 4 razy w roku, spalinowe /od urządzeń gazowych/ podlegają obowiązkowi czyszczenia minimum 2 razy w roku, natomiast przewody wentylacyjne minimum 1 raz w roku.

Opinię sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla usługobiorcy, 1 egz. a.a.

Uprawniony do kontroli stanu technicznego i sprawności urządzeń kominowych – dyplom mistrzowski  
dyplom mistrzowski z dnia 1.02.2018r.  
Michał Waluś  
mistrz kominiarski  
Krzysztof Zemlik  
mistrz kominiarski

1. Niepotrzebne skreślić

9.1.(26.1)

Zatwierdził nr 1

SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY  
w Wadowicach  
Zakład Kominiarski nr 13  
os. Garce 3, tel. 533-619-793  
34-200 Sucha Beskidzka

SEKCYJA PRACY KOMINIARZY  
W WADOWICACH  
Wydział Inżynierii, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

1. Przewód dymowy wolny dt. 20 mb. szer. 50x50cm
2. Przewód dymowy od II piętra włączony piec gazowy  
Przewód dt. 20 mb szer. 50x50cm
3. Przewód went. wolny dt. 20 mb. szer. 20x40cm
4. Przewód went. wolny dt. 20 mb. szer. 20x40cm.  
Wolnia kontrola przewody otwarte

Uprawniony do kontroli stanu  
technicznej sprawności urządzeń  
kominowych dyplom mistrzowski  
Nr 23 z dnia 10.03.1995r.

Krzysztof Zemlik  
mistrz kominiarski

Uprawniony do kontroli stanu technicznej  
sprawności przewodów kominowych  
dyplom mistrzowski nr 10 z dnia 20.02.2008r.

Michał Waleś  
mistrz kominiarski



## 5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek Zamek Suski, ul. Zamkowa 1 w Suchej Beskidzkiej

STANOWISKO POWIATOWE  
W SUCHEJ BESKIDZKIEJ  
Wydział architektury, budownictwa  
i gospodarki przestrzennej

### 1. Charakterystyka budynku (powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji).

Przeznaczenie obiektu w zakresie objętym projektem: kotłownia gazowa z kotłem o mocy cieplnej 220 kW stanowiąca odrębną strefę pożarową PM o  $Q^d < 500 \text{ MJ/m}^2$  zlokalizowaną na I kondygnacji nadziemnej (parter) budynku Zamku Suskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III, ZL V.

Ilość kondygnacji, wysokość budynku:

nadziemne 3

podziemne 1

Wysokość: <14,63 m (budynek średniowysoki "SW")

Powierzchnia zabudowy: 2565 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia całkowita: 4300 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia pomieszczenia kotłowni: 20 m<sup>2</sup>,

Kubatura: > 1000 m<sup>3</sup>,

Kubatura pomieszczenia kotłowni: 68 m<sup>3</sup>.

### 2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego oraz parametry pożarowe substancji.

W strefie pożarowej objętej zakresem opracowania nie przewiduje się magazynowania substancji łatwopalnych oraz materiałów klasyfikowanych jako niebezpieczne pożarowo, które mogłyby spowodować przekroczenie gęstości obciążenia ogniowego powyżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

W pomieszczeniu kotłowni będą występowały jedynie elementy instalacji i infrastruktury związanej z prawidłowym funkcjonowaniem kotłowni służącej do ogrzewania budynku.

### 3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach.

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III, ZL V. W budynku zlokalizowane są sale konferencyjne, restauracyjne, pomieszczenia biurowe, pokoje mieszkalne, pomieszczenia techniczne i gospodarcze. Pomieszczenie techniczne nieprzeznaczone na pobyt ludzi, przewidziane na kotłownię kwalifikuje się jako PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

### 4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przyjmuje się, że gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniu kotłowni będącej przedmiotem projektu nie przekroczy wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

### 5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane jako zagrożone wybuchem. W kotłowni przewiduje się wentylację grawitacyjną oraz system sygnalizacyjno-odcinający dopływ gazu do kotłowni. W budynku nie przewiduje się występowania stref zagrożenia wybuchem. W przestrzeni zewnętrznej w obrębie budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

### 6. Klasa odporności pożarowej budynków oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, materiały wykończeniowe.

Dla budynku wymagana jest klasa B odporności pożarowej.

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów w zakresie kotłowni gazowej wynosi nie mniej niż:

1. główna konstrukcja nośna - R 120,
2. strop – REI 120;
3. ściany zewnętrzne – EI 30 (dotyczy pasa między kondygnacyjnego o szer. 0,8m wraz z połączeniem ze stropem) oraz EI60 w pasie 2m na całej wysokości ściany kotłowni na granicy strefy pożarowej,
4. ściany wewnętrzne wydzielające kotłownię – REI 120,
5. konstrukcja dachu – nie dotyczy (poza zakresem opracowania),
6. przekrycie dachu – nie dotyczy (poza zakresem opracowania),
7. biegi, spoczniki klatki schodowej – nie dotyczy (poza zakresem opracowania),
8. obudowa klatki schodowej - nie dotyczy (poza zakresem opracowania),



Pasy międzykondygnacyjne o wysokości 0,8 będą wykonane jako NRO w klasie odporności ogniowej ścian zewnętrznych.

Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone z materiałów niepalnych lub nie zapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

#### **7. Strefy pożarowe, oddzielenia przeciwpożarowe.**

Pomieszczenie kotłowni z kotłem o mocy cieplnej 220 kW, z którego realizowane jest ogrzewane budynku stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 20 m<sup>2</sup>

Wszystkie przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany i strop kotłowni muszą być zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI120.

#### **8. Usytuowanie/odległość budynku od obiektów sąsiednich.**

Budynek Zamku Suskiego posadowiony przy ul. Zamkowej 1.

Lokalizacja przedmiotowego budynku, w stosunku do granic działek oraz do budynków sąsiednich, spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych.

Pomieszczenie kotłowni będącej przedmiotem opracowania znajduje się na I kondygnacji nadziemnej (parter) i stanowi odrębną strefę pożarową w stosunku do pozostałej części budynku. Usytuowanie budynku jest poza zakresem niniejszego projektu.

#### **9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.**

Pomieszczenie kotłowni objęte opracowaniem stanowi pomieszczenie techniczne, które nie jest przeznaczone na pobyt ludzi. Wejście do kotłowni jest zapewnione z pomieszczenia magazynowego w piwnicy drzwiami o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m i klasie odporności ogniowej EI60. Zapewniono możliwość otwarcia drzwi pod naciskiem.

#### **10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.**

Isolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Przewody instalacyjne przechodzące przez przegrody budowlane kotłowni o klasie odporności ogniowej REI 120 powinny być zabezpieczone przed możliwością przeniesienia pożaru do klasy EI120 oraz EIS 120 w przypadku przewodów wentylacyjnych.

#### **11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych z podstawową charakterystyką tych urządzeń**

##### Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP)

W budynku przewidziano wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu kotłowni, który będzie umożliwiać odłączanie obwodów elektrycznych zasilających kotłownię.

Funkcję przeciwpożarowego wyłącznika prądu pełnić będą rozłączniki w rozdzielnicach kotłowni.

##### System sygnalizacyjno-odcinający dopływ gazu do kotłowni

Zgodnie z § 158 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) w kotłowni będącej przedmiotem opracowania wymagane jest stosowanie systemu sygnalizacyjno-odcinającego dopływ gazu ze względu na łączną moc zainstalowanych urządzeń w pomieszczeniu przekraczającą 60kW. Kotłownia zostanie wyposażona w system sygnalizacyjno-odcinający dopływ gazu. Odcięcie dopływu gazu będzie następowało wskutek automatycznego zamknięcia zaworu gaz zlokalizowanego na zewnątrz budynku.

#### **12. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt ratowniczy**

W strefach pożarowych PM o  $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$  na każde 300 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach.

Kotłownię należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem powyższych wskaźników. Do gaśnicy zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Gaśnica umieszczona będzie w miejscu łatwo dostępnym i widocznym oraz nie narażonym na uszkodzenia mechaniczne i działanie źródeł ciepła.



### **13. Przygotowanie obiektu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.**

#### **Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:**

Dla przedmiotowego budynku, do zewnętrznego gaszenia pożaru, należy zapewnić wodę w ilości min. 20 dm<sup>3</sup>/s, z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm. Odległość najbliższego hydrantu od chronionego bud. powinna wynosić 5-75m.

Źródłem zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru spełniającym wymagania przepisów dla budynku, są hydranty zewnętrzne z których najbliższy zlokalizowany jest w odległości 20 m od budynku, a kolejny w odległości 104 m.

#### **Droga pożarowa:**

Do budynku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej. Drogę pożarową stanowi dziedziniec wewnętrzny oraz ul. Zamkowa zapewniające dostęp do 42,5 % obwodu zewnętrznego budynku.

### **14. Inne ważne dane**

Wymagane wymiary należy rozumieć jako uzyskane z uwzględnieniem wykończenia powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do szerokości drzwi, jako wymiary w świetle ościeżnicy; grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk****ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA****STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHEJ BESKIDZKIEJ**  
Wydział Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY  
KOTŁOWNI GAZOWEJ 60 kW**

Inwestycja:	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10
Obiekt:	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

**INSTALACJE SANITARNE**

- Projektant mgr inż. Marek Pilsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	<i>mgr inż. Marek Pilsyk</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Numer ewidencyjny MAP/0342/PWBS/15
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	<i>mgr inż. Marcin Jacyszyn</i> uprawnienia bud. do projektowania i kierowania nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0269/WBS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń

Załącznik do decyzji, pisma

2022 -10- 2 0

dnia .....

nr WA.6740.1.667.20 22. AAR

Z up. Starosty Suskiego

*inż. Marcin Kalata*  
Naczelnik Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej



STANISŁAWOPOWIAŃSKIE  
URZĘD MIASTA I GMINY  
Wydział Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

**I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY KOTŁOWNI GAZOWEJ DO 60 kW** (27)

**02. SPIS TREŚCI**

	2	(28)
01. Strona tytułowa	1	(27)
02. Spis treści	2	(28)
03. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	3	(29)
04. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o członkostwie w Izbie	4.1-4.2	(30.1-30.2)
1. Opis techniczny	5	(31)
1.1. Podstawa opracowania	5	(31)
1.2. Zakres opracowania	5	(31)
1.3. Doprowadzenie gazu	5	(31)
1.4. Wyposażenie instalacji w odbiorniki gazu	5	(31)
1.5. Opis wewnętrznej instalacji gazowej	5	(31)
1.6. Montaż urządzeń gazowych	6	(32)
1.7. Wentylacja oraz odprowadzenia spalin	7	(33)
1.8. Zabezpieczenie instalacji	7	(33)
1.9. Gazomierz	7	(33)
1.10. Próba instalacji gazowej	7	(33)
1.11. Uwagi końcowe	7	(33)
2. Rysunki:		
2.1. Szkic sytuacyjny	rys. nr 01/str.08	(34)
2.2. Rzut parteru	rys. nr 02/str.09	(35)
2.3. Rzut I piętra	rys. nr 03/str.10	(36)
2.4. Rzut II piętra	rys. nr 04/str.11	(37)
2.5. Rozwinięcie instalacji gazowej	rys. nr 05/str.12	(38)

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk****ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA****STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHEJ BESKIDZKIEJ**  
K. Czarniecki, Aktury, Ludowa 10a  
1 GOS, urz. d. P. 13a/2021. 15.11

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

Zgodnie z art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10

Położony na działce nr ewid. 9421/10 w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1  
jedn. ewid. 121502\_1 Sucha Beskidzka, obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska,  
inwestor: **Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19**  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**INSTALACJE SANITARNE**

- Projektant  
mgr inż. Marek Pilsyk

Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

mgr inż. Marek Pilsyk  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  
Numer ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15

- Sprawdzający:  
mgr inż. Marcin Jacyszyn

Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

mgr inż. Marcin Jacyszyn  
uprawnienia bud. do projektowania i kierowania nr MAP/0567/PBS/17, L. 12/0289/WBS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń. (2)



STAROSTWO POWIATOWE  
KRAKÓW  
Wydział Gospodarki  
i Gospodarki Przemysłu i  
Energetyki

## 1. OPIS TECHNICZNY

### 1.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania dokumentacji stanowią:

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wytyczne Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, znak ZN-I.5183.559.2021.KTO, z dnia 18.08.2021r.
- inwentaryzacja budowlana budynku,
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015. 1422 tekst jednolity)
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013. 640)

### 1.2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej gazem GZ-50 istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb centralnego ogrzewania części budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.

Przebudowa obejmuje:

- wymianę istniejącego gazomierza G4 R130 zabudowanego w istniejącej skrzynce gazowej na ścianie wolnostojącego budynku gospodarczego, na gazomierz G6R130,
- przebudowę części instalacji gazowej w pomieszczeniu gospodarczym na poziomie parteru, w sali wystawowej na poziomie I piętra oraz w pomieszczeniu istniejącej kotłowni gazowej 40kW na poziomie II piętra
- wymianę istniejącego kotła gazowego o mocy 40kW, na kocioł gazowy o mocy 60kW.
- dostosowanie pomieszczenia kotłowni do obowiązujących przepisów dotyczących kotłowni gazowych o mocy od 30 - 60kW. W tym celu projektuje się domurowanie istniejącej ścianki kotłowni gazowej do sufitu (wysokość domurowania - 52cm) celem zapewnienia wydzielenia pomieszczenia kotłowni. Projektuje się również wykonanie do pomieszczenia kotłowni wentylacji nawiewnej.

Istniejący podziemny odcinek gazociągu o punktu redukcyjno-pomiarowego do ściany zewnętrznej budynku zamku wraz istniejącą skrzynką gazową z zaworem odcinającym i zaworem elektromagnetycznym z głowicą MAG oraz istniejące wprowadzenie rurociągu gazowego do pomieszczenia gospodarczego na parterze, pozostaje bez zmian.

### 1.3. Doprowadzenie gazu

Gaz ziemny GZ-50 o wartości opałowej 34,33MJ/nm<sup>3</sup>, doprowadzony jest do zabudowanej w istniejącej skrzynce gazowej, usytuowanej na ścianie wolnostojącego budynku gospodarczego. Minimalne i maksymalne ciśnienie dostawy paliwa gazowego (min/max) w miejscu podłączenia wynosi odpowiednio: min. 0,05 MPa, max. 0,35 MPa.

Gaz doprowadzony jest do skrzynki znajdującej się na ścianie zewnętrznej budynku z istniejącej sieci gazowej rozdzielczej poprzez przyłączy gazowe ø25, zakończone kurkiem gazowym.

W istniejącej skrzynce gazowej przewiduje się wymianę istniejącego gazomierza G4 R130, na gazomierz G6R130. Istniejący reduktor gazu typu R-10 pozostanie bez zmian.

### 1.4. Wyposażenie instalacji w odbiorniki gazu.

Zestawienie odbiorników gazu dla przebudowywanej kotłowni gazowej:

1. Kocioł gazowy c.o.

z zamkniętą komorą spalania (nominalna moc cieplna do 60 kW)  $6,8 \text{ nm}^3/\text{h} \times 1 \text{ szt.} = 6,8 \text{ nm}^3/\text{h}$

**Sumaryczne zapotrzebowanie gazu dla kotłowni gazowej:**  $= 6,8 \text{ nm}^3/\text{h}$

Dla przedmiotowej kotłowni gazowej 60 kW, dobrano gazomierz G6 R130

Odległość pomiędzy urządzeniami winna wynosić min. 50 cm z uwagi na zachowanie bezpieczeństwa.

### 1.5. Opis wewnętrznej instalacji gazowej.

Przebudowa objęta niniejszym opracowaniem obejmuje:

- wymianę istniejącego gazomierza G4 R130 zabudowanego w istniejącej skrzynce gazowej na ścianie wolnostojącego budynku gospodarczego, na gazomierz G6R130,
  - przebudowę części instalacji gazowej w pomieszczeniu gospodarczym na poziomie parteru, w sali wystawowej na poziomie I piętra oraz w pomieszczeniu istniejącej kotłowni gazowej 40kW na poziomie II piętra
  - wymianę istniejącego kotła gazowego o mocy 40kW, na kocioł gazowy o mocy 60kW.
  - dostosowanie pomieszczenia kotłowni do obowiązujących przepisów dotyczących kotłowni gazowych o mocy od 30 - 60kW. W tym celu projektuje się domurowanie istniejącej ścianki kotłowni gazowej do sufitu celem zapewnienia wydzielenia pomieszczenia kotłowni. Projektuje się również wykonanie do pomieszczenia kotłowni wentylacji nawiewnej.
- Istniejący podziemny odcinek gazociągu o punktu redukcyjno-pomiarowego do ściany zewnętrznej budynku zamku wraz istniejącą skrzynką gazową z zaworem odcinającym i zaworem elektromagnetycznym z głowicą MAG oraz istniejące wprowadzenie rurociągu gazowego do pomieszczenia gospodarczego na parterze, pozostaje bez zmian.



Istniejąca kotłownia gazowa będąca przedmiotem przebudowy wyposażona jest w system aktywnego bezpieczeństwa (składający się z detektora gazu umieszczonego nad kotłem, pod stropem (15 cm od stropu), centrali analizująco-sterującej z zasilaczem i akumulatorem, zaworu odcinającego i zaworu elektromagnetycznego z głowicą MAG (zabudowanym w skrzynce gazowej) oraz sygnalizacji akustyczno wizualnej doprowadzonej do pomieszczenia ze stałym pobytym ludzi.

Wewnętrzną instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu według PN-80/H-74219, łączonych przez spawanie autogeniczne lub za pomocą łączników czarnych gwintowanych, wykonanych z żeliwa ciągliwego, uszczelnianych konopiem czesanim zanurzonym w pokoście naturalnym.

Przed zamontowaniem rury należy dokładnie oczyścić z rdzy i innych zanieczyszczeń.

Wewnętrzną instalację gazową prowadzoną wewnątrz budynku wykonać można również z rur miedzianych twardych, ciągnionych wykonanych z miedzi odtlenionej o zawartości 99,9% Cu, zgodnie z normami DIN 1786, 1787. Do łączenia ww. rur używać wyłącznie lutów twardych o składzie zgodnym z podanym w normie ENV-133/80-1 CEN-133/22, odporne na temperaturę min. 450 °C oraz temperaturze spływania powyżej 650 °C – odpowiadających normie 8315. Do łączenia poszczególnych odcinków instalacji stosować kształtki gładkie, posiadające odpowiednią grubość ścianki, zapewniającą wytrzymałość połączenia oraz minimalną grubość styku. Przewody gazowe znajdujące się na zewnątrz budynku nie mogą być wykonane z rur miedzianych – w tym przypadku wymagane jest stosowanie wyłącznie rur stalowych.

Rury prowadzić po powierzchni ścian w odległości 2 cm od tynku ( w piwnicach 3 cm od tynku), mocując je do nich za pomocą uchwytych wykonanych z materiałów ognioodpornych.

Przewody instalacji gazowej prowadzić tak, aby umożliwić kompensację wydłużeń cieplnych oraz eliminację odkształceń spowodowanych pracą konstrukcji budynku. W przypadku prowadzenia instalacji gazowej po zewn. ścianie budynku, zachować minimalną odległość od istniejącej instalacji odgromowej wynoszącą 1,0 mb.

W razie konieczności prowadzenia przewodów gazowych obok innych urządzeń i instalacji, zachować odległości bezpieczne, określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 07 kwietnia 2004 r. (Dz.U. Nr 109, poz. 1156).

Miedzy innymi przewody gazowe należy prowadzić w następujących odległościach:

a) 10 cm od poziomych przewodów wod.-kan., c.o, umieszczając je nad tymi przewodami,

b) 60 cm od urządzeń elektrycznych iskrzących, umieszczając je pod tymi przewodami. Przewody instalacji krzyżujące się z innymi przewodami powinny być od nich oddalone co najmniej o 2 cm.

Przewody gazowe poziome należy prowadzić ze spadkiem 5‰ w kierunku odbiorników gazu.

Mocowanie przewodów do ścian wykonać przy pomocy uchwytych specjalnych w rozstawie:

- na pionowych odcinkach co 2,5 m,
- na poziomych odcinkach co 1,5 m.

Przy przejściach instalacji gazowej przez przegrody konstrukcyjne (ściany konstrukcyjne budynku oraz stropy) lub pomieszczenia o znacznym zawilgoceniu, rury w ścianach prowadzić w rurze ochronnej stalowej lub PE, wystającej po 3 cm po każdej stronie przegrody. Instalację prowadzoną w rurze ochronnej zabezpieczyć przed korozją, a wolną przestrzeń pomiędzy rurą ochronną a przewodową wypełnić pianką poliuretanową, która powoduje korozji rur przewodowych.

Przed wszystkimi urządzeniami (odbiornikami gazu), w celu umożliwienia odcięcia dopływu gazu, zainstalować kurki gazowe kulowe przelotowe, sytuując je w dostępnych miejscach, jednak umieszczając je na wysokości nie mniejszej niż 70 cm nad powierzchnią podłogi. Odbiorniki gazu łączyć z instalacją na sztywno, stosując przy łączeniu tzw. długi gwint.

### **1.6. Montaż urządzeń gazowych.**

Przedmiotowy wiszący kocioł gazowy centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, z zamkniętą komorą spalania o nominalnej mocy cieplnej do 60 kW, zabudowany będzie w pomieszczeniu w pomieszczeniu kotłowni na poziomie II piętra w miejscu po istniejącym kotle gazowym o mocy 40kW.

Minimalna kubatura pomieszczenia, w którym przewiduje się zainstalowanie urządzenia gazowego do ogrzewania wody lub wiszącego kotła gazowego centralnego ogrzewania nie może być mniejsza niż 8,0 m<sup>3</sup> (dla kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania nie może być mniejsza niż 6,5 m<sup>3</sup>), pod warunkiem, że posiadają one kanały spalinowe i wentylacyjne. Kubatura pomieszczenia, w którym zabudowany będzie kocioł gazowy wynosi ok. 29,7 m<sup>3</sup>, wysokość 3,35 metra. Drzwi do pomieszczenia muszą otwierać się na zewnątrz, a w dolnej ich części muszą mieć otwory nawiewne o łącznej powierzchni czynnej nie mniejszej niż:

- dla urządzenia służącego do przygotowania ciepłej wody - minimum 220 cm<sup>2</sup>,
- dla kotła gazowego - minimum 400 cm<sup>2</sup>.

Zabezpieczenie kotłów oraz instalacji c.o. wykonać zgodnie z PN-91/B-02413 lub w przypadku systemu zamkniętego z naczyniami wzbiorecznymi przeponowymi, zgodnie z PN-91/B-02414.

Ponieważ projektuje się zainstalowanie kotła z zamkniętą komorą spalania, w związku z tym projektuje się zabudowę kanału spalinowo-powietrznego. Jego zadaniem jest odprowadzanie spalin na zewnątrz budynku oraz doprowadzanie świeżego powietrza do komory spalinowej kotła.



### 1.7. Wentylacja oraz odprowadzenie spalin.

Pomieszczenia przeznaczone na montaż odbiorników gazu wyposażać w kanały spalinowe oraz wentylacyjne. Kanały wentylacji wywiewnej zakończyć kratką wentylacyjną 14 x 21 cm, umieszczoną pod sufitem nie mniej niż 15 cm. Spaliny z kotła odprowadzane będą na zewnątrz budynku przy pomocy przewodu spalinowo-powietrznego o średnicy  $\varnothing 80/\varnothing 125$  mm. Sprawność działania kanału spalinowego oraz wentylacji grawitacyjnej musi być potwierdzona aktualnym zaświadczeniem kominiarskim wydanym przez uprawnionego mistrza kominiarskiego.

Do pomieszczenia kotłowni wykonać kanał wentylacji nawiewnej o średnicy 16 cm. Wlot powietrza świeżego - 30 cm nad poziomem posadzki pomieszczenia.

Drzwi w pomieszczeniu w którym będzie kocioł, powinny otwierać się na zewnątrz. Urządzenia z instalacją łączyć za pomocą dwuzłączek. Przed najdalej położonym urządzeniem zainstalować trójnik  $d=15$  mm, umożliwiający odpowietrzenie i sprawdzenie instalacji. Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały wentylacyjne i spalinowe.

### 1.8. Zabezpieczenie instalacji.

W przypadku nieszczelności instalacji w kotłowni dla jej wykrycia i zapewnienia bezpieczeństwa przyjęto aktywny system bezpieczeństwa składający się z detektora gazu umieszczonego nad kotłem, pod stropem (15 cm od stropu), centrali analizująco-sterującej z zasilaczem i akumulatorem, zaworu elektromagnetycznego i sygnalizacji akustyczno wizualnej doprowadzonej do pomieszczenia ze stałym pobytom ludzi. Istniejący system detekcji gazu pozostanie bez zmian.

Zawór elektromagnetyczny zamontowany jest w skrzynce przyściennej, przed wejściem rurociągu gazowego do budynku zamku suskiego. Urządzenie należy ocieplić.

### 1.9. Gazomierz.

Uwzględniając zapotrzebowanie gazu przez projektowany kocioł gazowy o mocy do 60 kW, dobieram gazomierz miechowy typu G6 R130. Długość przewodu gazowego od gazomierza do pierwszego odbiornika nie może być mniejsza niż 3,0 m mierząc w rozwinięciu.

### 1.10. Próba instalacji gazowej.

Po wykonaniu instalacji i po podłączeniu odbiorników gazu, przed jej pomalowaniem, należy przeprowadzić jej komisyjny odbiór w obecności przedstawicieli dostawcy gazu. W tym celu należy poddać instalację dwukrotnie próbie szczelności. Pierwszą próbę szczelności (próba główna) należy wykonać bez zainstalowanych urządzeń powietrzem o nadciśnieniu 0,05 MPa, w czasie 30 minut i drugą próbę szczelności wykonać po podłączeniu odbiorników gazu sprężonym powietrzem o nadciśnieniu 0,05 MPa w czasie 15 minut. Pomiaru ciśnienia dokonać w przypadku próby głównej za pomocą manometru o zakresie 0-0,06 MPa, posiadającego klasę dokładności 0,6 oraz aktualne świadectwo legalizacji wskazań, zaś w przypadku próby z odbiornikami gazu za pomocą mikromanometru różnicowego typu U-rurka napełnionego wodą.

Gdy instalacja przebiega przez pomieszczenia mieszkalne oraz zagrożone wybuchem, próbę główną należy wykonać pod ciśnieniem 0,1 MPa, używając manometru o zakresie 0-0,16 MPa, różnicowego typu „U”-rurka w czasie 30 minut. Próbę można uznać za pozytywną, gdy po upływie ww. czasu zastosowane manometry nie wykażą spadku ciśnienia.

### 1.11. Uwagi końcowe.

Po komisyjnej próbie szczelności przewody należy zabezpieczyć przed korozją przez dokładne oczyszczenie z rdzy i brudu, oraz pomalowanie na żółto nie później niż po 4-rech godzinach od oczyszczenia, farbą podkładową chlorokauczkową. Roboty te wykonać przy temperaturze powietrza co najmniej 10°C.

Całość robót wykonać zgodnie z wymogami norm technicznych i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych. „warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych, część II – Instalacje sanitarne i przemysłowe oraz z Dziennikiem Ustaw RP nr 10 z dnia 08 lutego 1995 r.

Wykonanie robót powierzyć uprawnionemu wykonawcy. Zwracać należy szczególną uwagę na przepisy BHP obowiązujące przy wykonywaniu robót spawalniczych.

Próbie szczelności przeprowadzić wg PN-92/M-34503, a odbiór instalacji w obecności dostawcy gazu.

mgr inż. Marak Pilsyk  
Upoważnienie budowlane do projektowania i kierowania  
robótami budowlanymi w specjalności instalacyjnej  
w zakresie: instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych bez ograniczeń  
Numer ewidencyjny MAP/0942/1997/281/12

mgr inż. Marcin Jędraszyn  
upoważnienia bud. do projektowania i kierowania  
nr MAP/0547/PBS/17, MAP/0289/WBS/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń (2)

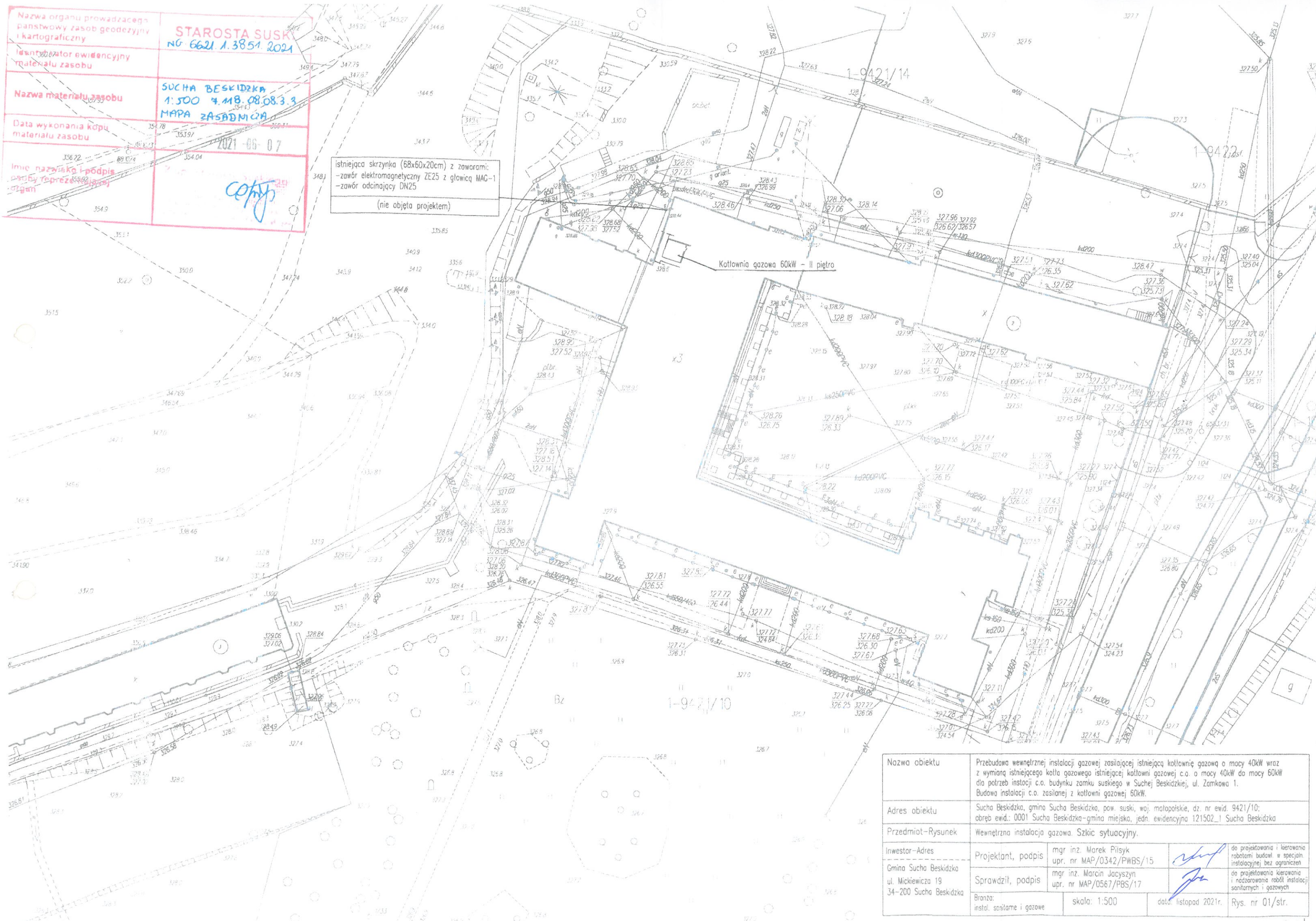
## 2. RYSUNKI

STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHEJ BIELIŃSKIEJ  
Wydział Architektury, Inżynierii i Geodazji  
[Gospodarki Przestrzennej]



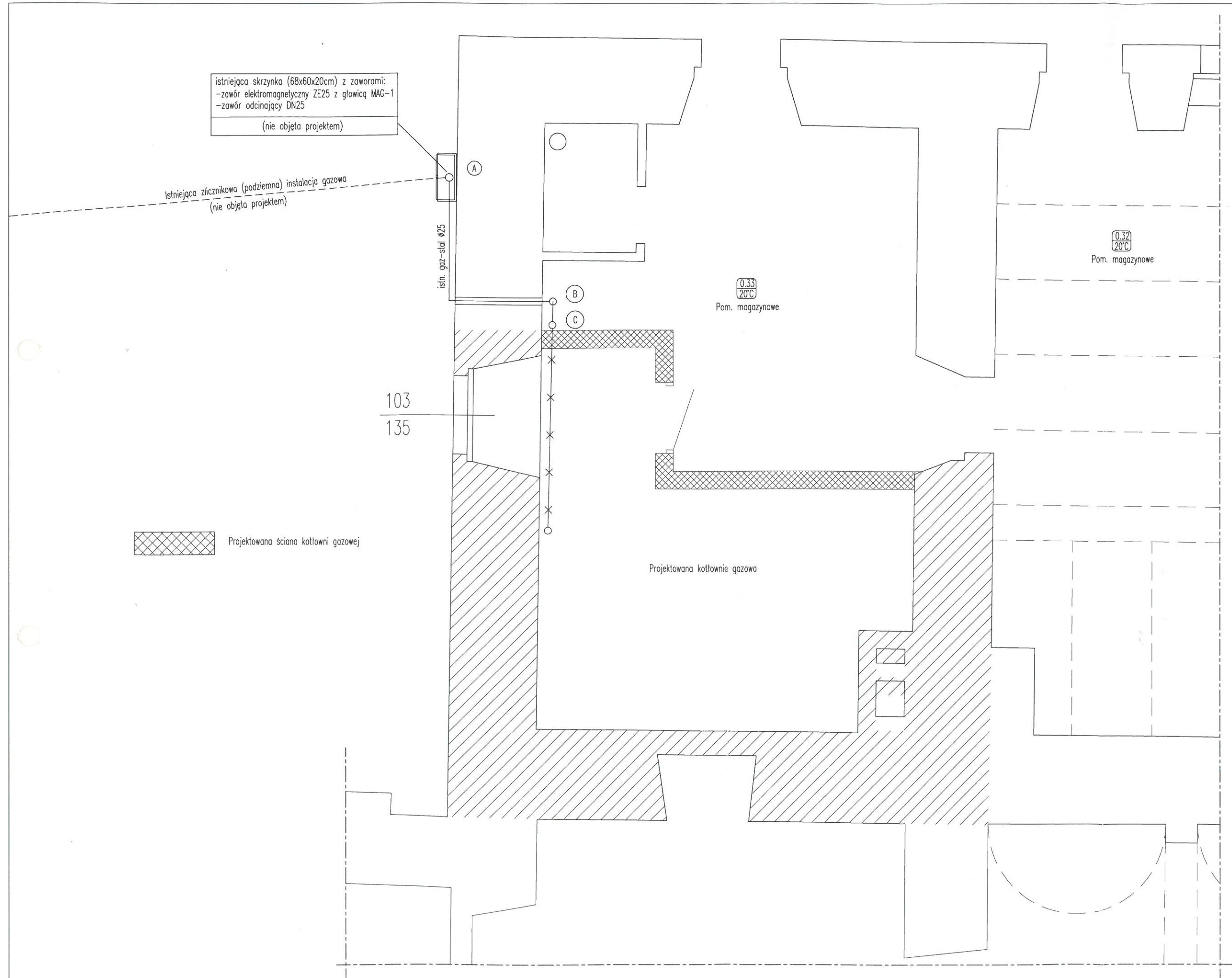
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	<b>STAROSTA SUK</b> NO 6621.1.3851.2021
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	SUCHA BESKIDZKA 1:500 4.118.08.08.3.3 MAPA ZASADNICZA
Nazwa materiału zasobu	
Data wykonania kopu materiału zasobu	2021-06-07
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

istniejąca skrzynka (68x60x20cm) z zaworami:  
-zawór elektromagnetyczny ZE25 z głowicą MAG-1  
-zawór odcinający DN25  
(nie objęta projektem)



Nazwa obiektu	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40kW do mocy 60kW dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1. Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotłowni gazowej 60kW.			
Adres obiektu	Sucha Beskidzka, gmina Sucha Beskidzka, pow. suski, woj. małopolskie, dz. nr ewid. 9421/10; obręb ewid.: 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewidencyjna 121502-1 Sucha Beskidzka			
Przedmiot-Rysunek	Wewnętrzna instalacja gazowa. Szkic sytuacyjny.			
Inwestor-Adres	Projektant, podpis	mgr inż. Marek Piłsyk upr. nr MAP/0342/PWBS/15	<i>[Signature]</i>	do projektowania i kierowania robotami budowl. w specjaln. instalacyjnej bez ograniczeń
Gmina Sucha Beskidzka ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka	Sprawdził, podpis	mgr inż. Marcin Jacyszyn upr. nr MAP/0567/PBS/17	<i>[Signature]</i>	do projektowania kierowania i nadzorowania robót instalacji sanitarnych i gazowych
Branża: instal. sanitarne i gazowe	skala: 1:500	data: listopad 2021r.		Rys. nr 01/str.

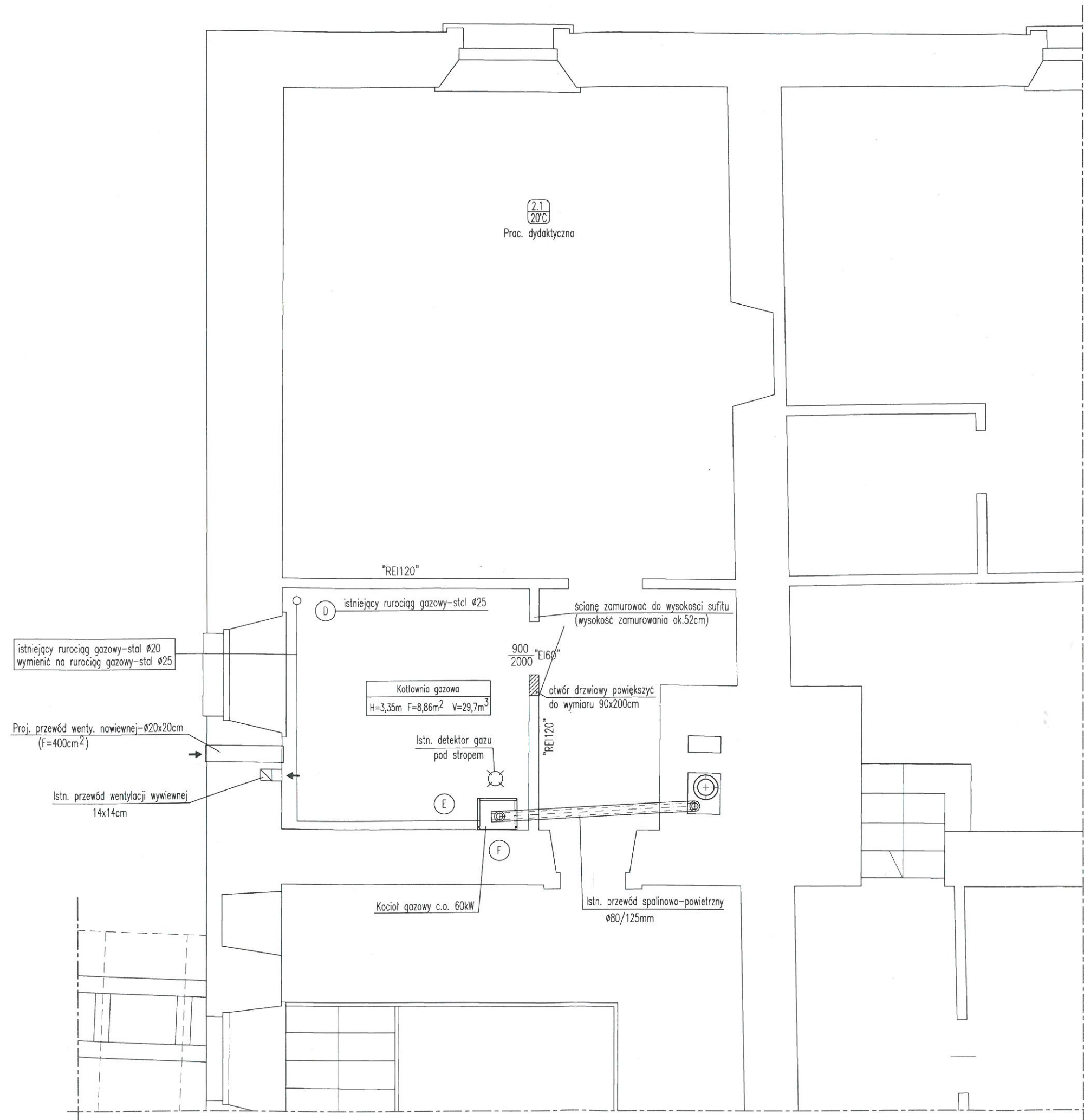




Nazwa obiektu	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40kW do mocy 60kW dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1. Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotłowni gazowej 60kW.			
Adres obiektu	Sucha Beskidzka, gmina Sucha Beskidzka, pow. suski, woj. małopolskie, dz. nr ewid. 9421/10, obręb ewid.: 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewidencyjna 121502_1 Sucha Beskidzka			
Przedmiot-Rysunek	Wewnętrzna instalacja gazowa. Rzut parteru.			
Inwestor-Adres	mgr inż. Marek Pliśny upr. nr MAP/0342/PWBS/15	do proj. bez ograniczeń w spec. instal. i urządzeń sanitarnych i gazowych		
Gmina Sucha Beskidzka ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka	mgr inż. Marcin Jacyś upr. nr MAP/0567/PBS/17	do proj. bez ograniczeń w spec. instal. i urządzeń sanitarnych i gazowych		
Branża: instal. sanitarne i gazowe		skala: 1:50	data: listopad 2021r.	Rys. nr 02/str.





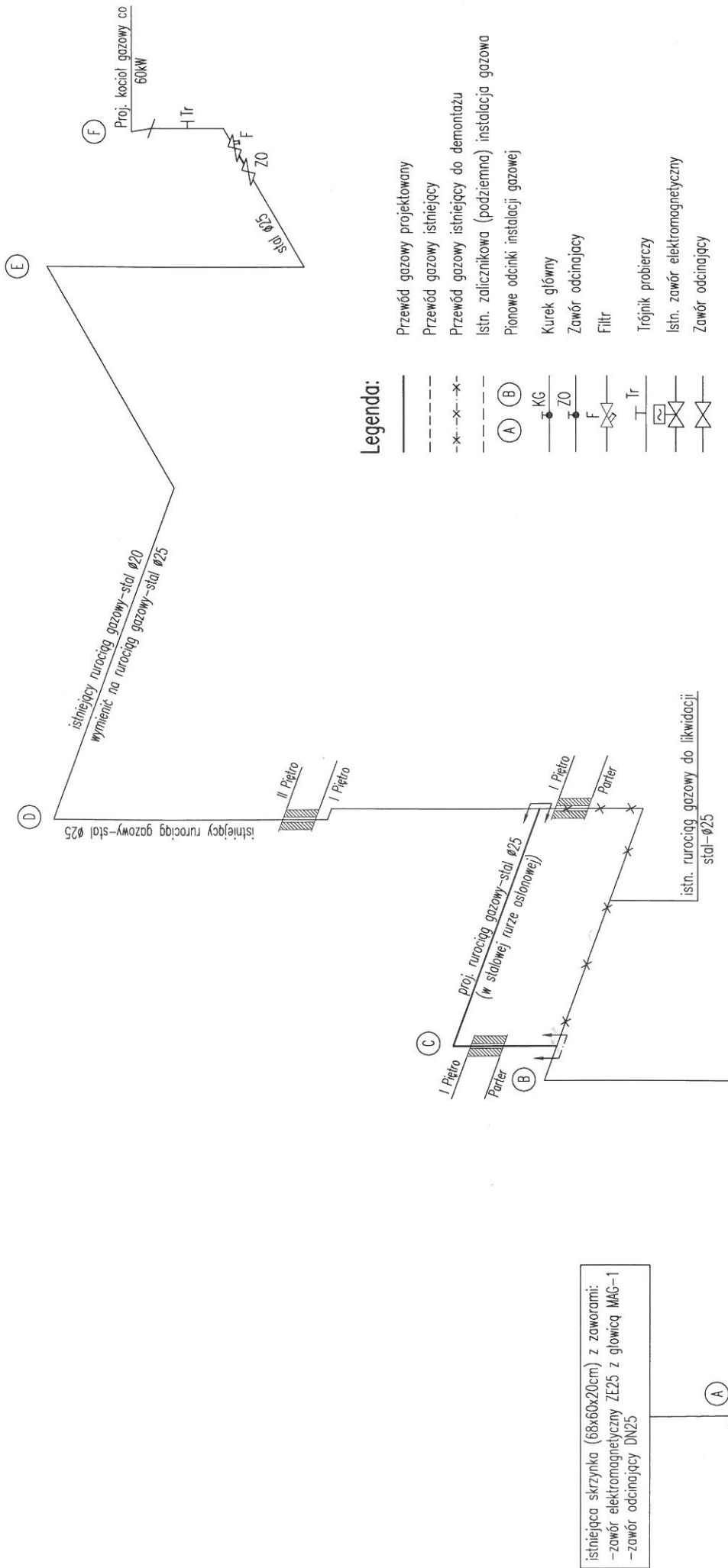


- Uwagi:**
- Istniejący system detekcji gazu pozostaje bez zmian i obejmuje:
    - detektor gazu
    - centralę
    - sygnalizator
    - zawór elektromagnetyczny ZE25 z głowicą MAG-1
  - Należy zabezpieczyć wszystkie przejścia instalacyjne (przewody i kanały) do klasy EI120/EIS120 (w przypadku wentylacji)
  - Drzwi z kotłowni EI60 (90x200cm)-zamknięcie bezklamkowe, umożliwiające otwarcie od środka pod naciskiem.

RZECZOZNAWCA I SPRAW ZABEZPIECZEN  
PRZECIWPÓŻAROWYCH  
mgr inż. Krzysztof Łaciak  
nr upr. 585/2014  
Worek 1.02.2022.  
(miejscowość, data)  
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzam  
bez uwag z uwagi na

Nazwa obiektu	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40kW do mocy 60kW dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej ul. Zamkowa 1. Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotłowni gazowej 60kW.			
Adres obiektu	Sucha Beskidzka, gmina Sucha Beskidzka, pow. suski, woj. małopolskie, dz. nr ewid. 9421/10; obręb ewid.: 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewidencyjna 121502_1 Sucha Beskidzka			
Przedmiot-Rysunek	Wewnętrzna instalacja gazowa. Rzut II piętra-kotłownia gazowa 60kW.			
Inwestor-Adres	mgr inż. Marek Piłsny	mgr inż. Marek Piłsny	mgr inż. Marek Piłsny	do proj. bez ograniczeń w spec. instal. i urządzeń sanitarnych i gazowych
Gmina Sucha Beskidzka ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka	mgr inż. Marcin Jacyszyn	mgr inż. Marcin Jacyszyn	mgr inż. Marcin Jacyszyn	do proj. bez ograniczeń w spec. instal. i urządzeń sanitarnych i gazowych
	upr. nr MAP/0567/PBS/17	upr. nr MAP/0342/PWBS/15	upr. nr MAP/0342/PWBS/15	upr. nr 04/str.
	skala: 1:50	data: listopad 2021r.		





Nazwa obiektu	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40kW do mocy 60kW dla potrzeb instalacji c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1. Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotłowni gazowej 60kW.		
Adres obiektu	Sucha Beskidzka, gmina Sucha Beskidzka, pow. suski, woj. małopolskie, dz. nr ewid. 9421/10; obręb ewid.: 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewidencyjna 121502_1 Sucha Beskidzka		
Przedmiot-Rysunek	<b>Wewnętrzna instalacja gazowa. Rozwinięcie instalacji gazowej.</b>		
Inwestor-Adres	mgr inż. Marek Piłysk upr. nr MAP/0342/PWBS/15	do proj. bez ograniczeń w spec. instal. i urządzeń sanitarnych i gazowych	
Gmina Sucha Beskidzka ul. Mickiewicza 19 34-200 Sucha Beskidzka	mgr inż. Marcin Jacyś upr. nr MAP/0567/PBS/17	do proj. bez ograniczeń w spec. instal. i urządzeń sanitarnych i gazowych	
Brano: instal. sanitarne i gazowe		skala: /	Rys. nr 05/str.

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE  
ABRYS**

**Marek Pilsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**OPINIE, UZGODNIENIA,  
POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

<b>Inwestycja:</b>	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb c.o. budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10.
<b>Branża:</b>	Instalacyjna
<b>Obiekt:</b>	Zamek suski w Suchej Beskidzkiej
<b>Adres inwestycji:</b>	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
<b>Inwestor/Adres:</b>	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

**INSTALACJE SANITARNE**

<b>- Projektant:</b> mgr inż. Marek Pilsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marek Pilsyk Upewnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Numer ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15
<b>- Sprawdzający:</b> mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	mgr inż. Marcin Jacyszyn uprawnienie bud. do projektowania i kierowania nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/WBS/19 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń. (2)

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona: 1 (39)



## 02. SPIS TREŚCI

01. Strona tytułowa	1 (39)
02. Spis treści	2 (40)
1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3 (41)
1.1. Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	4 (42)
3. Pozwolenie Nr ZN-1.5142.62.2022, z dnia 17.09.2021r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Krakowie na wykonanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków; znak: ZN-1.5142.2022.BS.3	5.1-5.4 (43.1-43.4)
Projekt Techniczny obejmujący całość opracowania wraz z projektem instalacji centralnego ogrzewania, będzie w posiadaniu Inwestora i przekazany zostanie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Suchej Beskidzkiej po zakończeniu budowy w ramach "Zgłoszenia o zakończeniu budowy"	
4. Załączniki - kserokopie uzgodnionych stron Projektu Technicznego dla kotłowni gazowej 60kW (całość uzgodnionego Projektu Technicznego w posiadaniu Inwestora)	6.1-6.7 (44.1-44.7)
5. Warunki ochrony przeciwpożarowej	7.1-7.3 (45.1-45.3)

**mjr inż. Marak Pilsyk**

Uprawnienia wydane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w sprawie instalacyjnej  
wzruszenie wyznaczenia na umiadach dla celów  
konkretnych, mianowicie wodociągowej,  
kolejowych bez ograniczeń.

Numer świadectwa MAB-06487 z dnia 95

3 (41)



WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO  
WE WSKAZANIU BEZKADZIER  
Wydział Gospodarki Krajowej  
gazem GZ-50 istniejąca  
cej kotłowni gazowej c.o.

Przebudowa obejmuje:

- wymianę istniejącego gazomierza G4 R130 zabudowanego w istniejącej skrzynce gazowej na ścianie wolnostojącego budynku gospodarczego, na gazomierz G6R130,
  - przebudowę części instalacji gazowej w pomieszczeniu gospodarczym na poziomie parteru, w sali wystawowej na poziomie I piętra oraz w pomieszczeniu istniejącej kotłowni gazowej 40kW na poziomie II piętra
  - wymianę istniejącego kotła gazowego o mocy 40kW, na kocioł gazowy o mocy 60kW.
  - dostosowanie pomieszczenia kotłowni do obowiązujących przepisów dotyczących kotłowni gazowych o mocy od 30 - 60kW. W tym celu projektuje się domurowanie istniejącej ścianki kotłowni gazowej do sufitu celem zapewnienia wydzielenia pomieszczenia kotłowni. Projektuje się również wykonanie do pomieszczenia kotłowni wentylacji nawiewnej.
- Istniejący podziemny odcinek gazociągu o punktu redukcyjno-pomiarowego do ściany zewnętrznej budynku zamku wraz istniejącą skrzynką gazową z zaworem odcinającym i zaworem elektromagnetycznym z głowicą MAG oraz istniejące wprowadzenie rurociągu gazowego do pomieszczenia gospodarczego na parterze, pozostaje bez zmian.

W obrębie przedmiotowej działki istnieją: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.

W przypadku realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu budowy wewnętrznej instalacji gazowej, nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W przypadku realizacji robót budowlanych polegających na wykonaniu budowy wewnętrznej instalacji gazowej. Źródłem zagrożeń może być użycie do montażu przewodów gazowych palnika butanowo-propanowego (w przypadku montażu instalacji z rur miedzianych) lub palnika acetylenowo-tlenowego (w przypadku montażu instalacji z rur stalowych), a także roboty związane z wykonywaniem przebić w ścianach konstrukcyjnych budynku (istnieje możliwość uszkodzenia przewodów elektrycznych, co grozi porażeniem prądem elektrycznym), nie występują roboty powodujące zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed przystąpieniem do realizacji planowanych robót budowy wewnętrznej instalacji gazowej należy przeprowadzić instruktaż pracowników podejmujących się realizacji zamierzonego zadania. Szczególną uwagę należy zwrócić na zagrożenie pożarowe, mogące wystąpić podczas wykonywania prac spawalniczych, a także na roboty związane z wykonywaniem przebieg w ścianach i stropach budynku oraz na oznakowanie i zabezpieczenie wykopów w przypadku konieczności zostawienia otwartego wykopu do dnia następnego.

Prace spawalnicze prowadzić zgodnie z zasadami obowiązującymi przy wykonywaniu robót ognio- i eksploatacyjnych. Przed wykonywaniem przebić w ścianach budynku, zlokalizować przebieg przewodów elektrycznych. Do wykonywania prób szczelności instalacji stosować wyłącznie sprężone powietrze (nie wolno stosować gazów palnych oraz tlenu), a pomiaru ciśnienia dokonywać wyłącznie przy użyciu manometrów tarczowych – zabrania się używania manometrów napełnionych rtęcią (możliwość zatrucia oparami rtęci w przypadku jej wylania).

[illegible]

mgr inż. Marcin Jacyszyn  
uprawnienia bud. do projektowania i kierowania  
nr MAP/0567/PBS/17, MAP/0289/WBS/19  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń. (2)



ZN-I.5142.62.2022.BS.3



Kraków, dnia 06.09.2022 r.  
Kraków, dnia 06.09.2022 r. (data wpływu)

### POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.62.2022

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku, poz. 735 z późniejszymi zmianami), a także art. 36 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz 1 ust. 1 pkt 1 lit. e i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2021 r. (data wpływu: 17.12.2021 r.) uzupełnionego pismem z dnia 22.08.2022 r. (data wpływu: 24.08.2022 r.) złożonego przez Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka, Urząd Miasta Sucha Beskidzka, sprawie: *wniosku o pozwolenie konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych w zamku suskim, dotyczących przebudowy centralnego ogrzewania, zgodnie z załączonym projektem technicznym,*

#### pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie **w budynku zamku w Suchej Beskidzkiej, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1041/M**, robót budowlanych obejmujących przebudowę centralnego ogrzewania, w oparciu o dokumentację pn. „Przebudowa istniejącego pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na parterze oraz zmiana sposobu użytkowania na kotłownię gazową, budowa kotłowni gazowej c.o. o mocy do 220 kw wraz z wewnętrzną instalacją gazową kotłowni gazowej, montaż wkładu kominowego w istniejącym przewodzie kominowym, montaż przewodu wentylacji nawiewnej, budowa instalacji elektrycznej dla potrzeb instalacji c.o., budynku zamku suskiego w Suchej Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10” opracowaną przez mgr inż. arch. Kingę Lenik (architektura), inż. Grzegorza Icieka (konstrukcja), mgr inż. Marka Pilsyka (instalacje sanitarne), inż. Piotra Mikołajka (instalacje elektryczne) w listopadzie 2021 r.

**przy uwzględnieniu następujących warunków:**

- 1. W przypadku wykonywania nowych przebiegów oraz prowadzenia instalacji w nowych miejscach należy wykonać wyprzedzające badania odkrywkowe w zakresie obecności polichromii**
- 2. w ramach przedmiotowej inwestycji należy zapewnić nadzór konserwatorski uprawnionego konserwatora zabytków**
- 3. Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisję konserwatorską z przedstawicielami WUOZ**

#### I. Wnioskodawca jest zobowiązany:

1. Do powierzenia kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy jw.
2. Do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:  
- danych (imię, nazwisko, adres) kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego,



- dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c powołanej wyżej ustawy,  
- oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązków kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art.47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 13 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

### III. Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2025 r.

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem MWKZ po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót.

### UZASADNIENIE

Dnia 17.12.2021 r. wpłyną do tut. Urzędu wnioski z dnia 16.12.2021 r. złożony przez Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka, Urząd Miasta Sucha Beskidzka, sprawie: *wniosku o pozwolenie konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych w zamku suskim, dotyczących przebudowy centralnego ogrzewania, zgodnie z załączonym projektem technicznym.*

Tut. Urząd pismem z dnia 18.08.2020 r. znak: ZN-I.5183.559.2021.KTO wydał zalecenia konserwatorskie dla przedmiotowej nieruchomości.  
Określając m.in.:

- Przedmiotowe instalacje mają być prowadzone w sposób minimalny ingerujący w substancję zabytkową, nie mogą wpływać negatywnie na odbiór poszczególnych sal i pomieszczeń, w szczególności reprezentacyjnych. Nowoprojektowane grzejniki mają wpisywać się w aranżację wnętrz, nie powodując efektu „odznaczania się” (szczególnie w zakresie koloru).
- Dokumentacja załączona do wniosku, będąca podstawą wydania Pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków powinna zawierać: kompletną dokumentację projektową (w sposób jednoznaczny ma wskazywać zakres robót- istniejące, wymieniane i projektowane instalacje, sposób rozprowadzenia



instalacji, lokalizacji wykonywanych ewentualnych przebić oraz rysunki przedstawiające widoki ścian wraz z zaznaczeniem wszystkich wprowadzanych instalacji i urządzeń, w salach reprezentacyjnych (o wysokich walorach zabytkowych).

- W ramach przedmiotowej inwestycji należy zapewnić nadzór konserwatorski, a prace prowadzić na podstawie dalszych wytycznych konserwatorskich. Należy zapewnić ścisłą współpracę pomiędzy wykonawcami robót budowlanych oraz osobą sprawującą nadzór konserwatorski: roboty budowlane winny być prowadzone z poszanowaniem wartości zabytkowych budynku, w korelacji z działaniami konserwatorskimi. Wszystkie problemy, które pojawią się na etapie realizacji, na styku obu tych zakresów, winny być rozstrzygane komisyjnie przy udziale osoby sprawującej nadzór konserwatorski, projektanta i przedstawiciela tut. Urzędu.

Pismem z dnia 10.02.2022 r. wezwano Stronę do skorygowania przedłożonej dokumentacji w następujący sposób:

- Wszelkie przebiccia ścian i stropów winny być poprzedzone badaniami architektonicznymi i konserwatorskimi na podstawie programu prac konserwatorskich. Badania jw. wymagają wyprzedzającego pozwolenia konserwatorskiego. Wyniki badań będą warunkować możliwość rozwiązań projektowych.
- Należy zachować zabytkowy wystrój i wyposażenie wnętrz bez ingerencji, w tym fasety, drewniane parkiety, drewniane stropy, stolarkę wewnętrzną, polichromie, kamienne portale. Elementy zabytkowe jw. należy nanieść na dokumentację projektową (na rzutach i widokach).
- Należy przedłożyć opinie konserwatora osoby do tego upoważnionej dotyczącej wpływu projektowanego ogrzewania na zabytkowe przestrzenie. Systemy ogrzewania wpływają na zmienianie naturalnego mikroklimatu wnętrza i tym samym mogą wpływać niekorzystnie na substancję zabytkową.
- Ze stanowiska konserwatorskiego nie ma możliwości wprowadzenia dodatkowych grzejników w miejscach eksponowanych, innych niż nisze podokienne, lub miejsca grzejników już istniejących, m. in. dodatkowe grzejniki w Sali Rycerskiej, .
- Należy określić formę grzejników, która winna być wizualnie dostosowana do aranżacji zabytkowych wnętrz, lub winny być zaprojektowane osłony dla grzejników pasujące do wnętrza. Rozwiązania należy pokazać w dokumentacji.

Dnia 24.08.2022 r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo z dnia 22.08.2022 r. wraz z skorygowaną dokumentacją.

Zamek w Suchej Beskidzkiej został wzniesiony ok. 1554 r., rozbudowany w rezydencję renesansową ok. 1614 r. przez Piotra Komorowskiego, powiększony ok. 1708 r i odnawiany w latach 1882-8 oraz 1905 roku. Należy do czołowych pomników architektury renesansowej o wartości ogólnopolskiej, o bogatym wyposażeniu architektonicznym (m.in. baszty, krużganki arkadkowe, sklepienia, kominki, portale, polichromie i dekoracje sgraffitowe). Całe założenie zamkowe, w tym dziedziniec arkadkowy, zespół zabudowy gospodarczej na pd.-zach. od zamku oraz park, założony w XVIII wieku, wraz ze stawem- kanałem, mostem i drzewostanem wpisane jest do rejestru zabytków pod numerem A-22 [A-1041/M], decyzją z dnia 16.05.1968r. W związku z powyższym podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Art. 36 wyżej cytowanej ustawy określa działania przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymagające pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po analizie akt sprawy oraz złożonej dokumentacji, a także oględzinach obiektu, tut. Urząd stwierdza, iż skorygowana dokumentacja zakłada prowadzenie instalacji z jak najmniejszą ingerencją w zabytkowe elementy wnętrza, z poszanowaniem zabytkowej substancji. Ze względu na charakter miejsca badania na obecność polichromii będą



wykonywane wyprzedzająco na etapie realizacji. Do ustaleń szczegółowych zostanie powołana komisja konserwatorska.

Tak więc, po przeanalizowaniu sprawy WUOZ tut. Urząd stwierdza, iż zakres robót budowlanych polegających na przebudowie centralnego ogrzewania jest dopuszczany ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022., poz. 840). W związku z powyższym tutejszy Urząd orzekł jak w sentencji.

### POUCZENIE

I. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla otoczenia zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi :

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście, 15/17 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

V. Na podstawie art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

#### Otrzymują:

1. Urząd Miasta Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19, 34-200 Sucha Beskidzka + 1 egz. proj.
2. a/a+ zał. + 1 egz. proj.

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE****ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk****ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO  
USŁUGOWE  
ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk  
ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA  
tel. 604-976-004  
e-mail: mpi55@tlen.pl

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,



e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

**STRONA TYTUŁOWA****PROJEKT TECHNICZNY KOTŁOWNI GAZOWEJ 60 kW**

Inwestycja:	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej zasilającej istniejącą kotłownię gazową o mocy 40kW wraz z wymianą istniejącego kotła gazowego istniejącej kotłowni gazowej c.o. o mocy 40 kW, do mocy 60 kW dla potrzeb c.o. budynku zamku suskiego w Suchoj Beskidzkiej, ul. Zamkowa 1, na działce nr ewid. 9421/10
Obiekt:	Zamek suski w Suchoj Beskidzkiej
Adres inwestycji:	34-200 Sucha Beskidzka, ul. Zamkowa 1, dz. nr ewid. 9421/10 obręb ewid. 0001 Sucha Beskidzka-gmina miejska, jedn. ewid. 121502_1 Sucha Beskidzka Kat. obiektu IX
Inwestor/Adres:	Gmina Sucha Beskidzka, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Mickiewicza 19

**INSTALACJE SANITARNE**

- Projektant mgr inż. Marek Pilsyk	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0342/PWBS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	 mgr inż. Marek Pilsyk uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Nr uprawnień: MAP/0342/PWBS/15
- Sprawdzający: mgr inż. Marcin Jacyszyn	Upr. budowlane nr ewidencyjny: MAP/0567/PBS/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	 mgr inż. Marcin Jacyszyn uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona: 1 (93)

6.1 (44.1)



STAROSTWO POWIATOWE  
W ŚLĄSKU BEZKUDZKIM  
Wydział Geodezji, Budownictwa  
i Gospodarki Przemysłowej 2 (94)

## 02. SPIS TREŚCI

01. Strona tytułowa	1 (93)
02. Spis treści	2 (94)
03. Oświadczenie projektanta	3 (95)
04. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o członkostwie w Izbie	4.1, 4.2 (96.1, 96.2)

I. PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ	5-17 (97-109)
---	---------------

II. PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA	18-25 (110-117)
--	-----------------

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

**STAY OUT OF TOWN TOWNS**  
WILSON'S BROS. & SONS  
101 N. Main St., Piquette, Mich.  
Tel. 681-1111

kom.: 604-976-004

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Strona: 3 (95)

6.3 (44.3)



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE**

**ABRYS mgr inż. Marek Pilsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHYM BĘDZIE  
Wydział Techniczny, ul. Spacerowa  
16a, 34-100 Przemyślanka

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2,

e-mail: mpi55@tien.pl,

kom.: 604-976-004

## **I. PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ**

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona: 5 (97)

6.4 (44.4)

## I. PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

01. Spis zawartości	5 (97)
1. Opis techniczny	6 (98)
1.1. Podstawa opracowania	7 (99)
1.2. Zakres opracowania	7 (99)
1.3. Doprowadzenie gazu	7 (99)
1.4. Wyposażenie instalacji w odbiorniki gazu.	7 (99)
2. Opis wewnętrznych instalacji gazowej.	7 (99)
2.1. Opis wewnętrznej instalacji gazowej kotłowni gazowej	7 (99)
2.1.1. Montaż urządzeń gazowych	8 (100)
2.1.2. Wentylacja oraz odprowadzenia spalin	9 (101)
2.1.3. Zabezpieczenie instalacji.	9 (101)
2.1.4. Gazomierz	9 (101)
2.1.5. Próba instalacji gazowej	9 (101)
2.1.6. Uwagi końcowe	9 (101)
3. Opis techniczny	10 (102)
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	11 (103)
4.1. Opis do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	12 (104)
5. Rysunki:	
5.1. Szkic sytuacyjny	rys. nr 01/str.13 (105)
5.2. Wewnętrzna instalacja gazowa. Rzut parteru.	rys. nr 02/str.14 (106)
5.3. Wewnętrzna instalacja gazowa. Rzut I piętra	rys. nr 03/str.15 (107)
5.4. Wewnętrzna instalacja gazowa. Rzut II piętra-kotłownia gazowa 60kW	rys. nr 04/str.16 (108)
5.5. Rozwinięcie instalacji gazowej	rys. nr 05/str.17 (109)

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO USŁUGOWE**

**ABRYS mgr inż. Marek Piłsyk**

**ul. Spacerowa 2, 34-200 SUCHA BESKIDZKA**

STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHYCH BESKIDACH  
Wydział Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przemysłu

Siedziba Biura:

34-200 SUCHA BESKIDZKA, ul. Spacerowa 2.

e-mail: mpi55@tlen.pl,

kom.: 604-976-004

## **II. PROJEKT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZASILANEJ Z KOTŁOWNI GAZOWEJ 60 kW**

**Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24**

Data opracowania: Sucha Beskidzka: listopad 2021

Strona:

6.6 (44.6)

## II. PROJEKT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA.

STANOWISKO POWIATOWEJ  
W KRAKOWIE  
Instalacje centralnego ogrzewania  
i GOS. - ul. Kanonicza 24

18 (110)

### 01. SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny	19 (111)
1.1. Podstawa opracowania	20 (112)
1.2. Zakres opracowania	20 (112)
1.3. Charakterystyka obiektu i bilans cieplny	20 (112)
1.4. Opis instalacji centralnego ogrzewania	20 (112)
1.5. Warunki dostaw, wykonania, montażu i odbioru rurociągów	21 (113)
2. Oznaczenie	21 (113)
3. Rysunki:	
3.1. Centralne ogrzewanie. Rzut I piętra.	nr 01/str. 22 (114)
3.2. Centralne ogrzewanie. Rzut II piętra.	nr 02/str. 23 (115)
3.3. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 1.	nr 03/str. 24 (116)
3.4. Centralne ogrzewanie. Rozwinięcie 2.	nr 04/str. 25 (117)

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



## 5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

### Budynek Zamek Suski, ul. Zamkowa 1 w Suchej Beskidzkiej

STAROSTWO POWIATOWE  
W SUCHYCH BESKIDZKICH  
Wydział P. i G.  
I Gosp. i Przestrz.

#### 1. Charakterystyka budynku (powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji).

Przeznaczenie obiektu w zakresie objętym projektem: kotłownia gazowa z kotłem o mocy cieplnej 60 kW stanowiąca odrębną strefę pożarową PM o  $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$  zlokalizowaną na III kondygnacji nadziemnej (2 piętro) budynku Zamku Suskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III, ZL V.

Ilość kondygnacji, wysokość budynku:

nadziemne 3

podziemne 1

Wysokość: < 14,63 m (budynek średniowysoki "SW")

Powierzchnia zabudowy: 2565 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia całkowita: 4300 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia pomieszczenia kotłowni: 20 m<sup>2</sup>,

Kubatura: > 1000 m<sup>3</sup>,

Kubatura pomieszczenia kotłowni: 68 m<sup>3</sup>.

#### 2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego oraz parametry pożarowe substancji.

W strefie pożarowej objętej zakresem opracowania nie przewiduje się magazynowania substancji łatwopalnych oraz materiałów klasyfikowanych jako niebezpieczne pożarowo, które mogłyby spowodować przekroczenie gęstości obciążenia ogniowego powyżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

W pomieszczeniu kotłowni będą występowały jedynie elementy instalacji i infrastruktury związanej z prawidłowym funkcjonowaniem kotłowni służącej do ogrzewania budynku.

#### 3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach.

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL III, ZL V. W budynku zlokalizowane są sale konferencyjne, restauracyjne, pomieszczenia biurowe, pokoje mieszkalne, pomieszczenia techniczne i gospodarcze. Pomieszczenie techniczne nieprzeznaczone na pobyt ludzi, przewidziane na kotłownię kwalifikuje się jako PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### 4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przyjmuje się, że gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniu kotłowni będącej przedmiotem projektu nie przekroczy wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### 5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane jako zagrożone wybuchem.

W kotłowni przewiduje się wentylację grawitacyjną oraz system sygnalizacyjno-odcinający dopływ gazu do kotłowni. W budynku nie przewiduje się występowania stref zagrożenia wybuchem. W przestrzeni zewnętrznej w obrębie budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

#### 6. Klasa odporności pożarowej budynków oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, materiały wykończeniowe.

Dla budynku wymagana jest klasa B odporności pożarowej.

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów w zakresie kotłowni gazowej wynosi nie mniej niż:

1. główna konstrukcja nośna - R 120,
2. strop - REI 120;
3. ściany zewnętrzne - EI 30 (dotyczy pasa między kondygnacyjnego o szer. 0,8m wraz z połączeniem ze stropem) oraz EI60 w pasie 2m na całej wysokości ściany kotłowni na granicy strefy pożarowej,
4. ściany wewnętrzne wydzielające kotłownię - REI 120,
5. konstrukcja dachu - nie dotyczy (poza zakresem opracowania),
6. przekrycie dachu - nie dotyczy (poza zakresem opracowania),
7. biegi, spoczniki klatki schodowej - nie dotyczy (poza zakresem opracowania),
8. obudowa klatki schodowej - nie dotyczy (poza zakresem opracowania),

Pasy międzykondygnacyjne o wysokości 0,8 będą wykonane jako NRO w klasie odporności ogniowej ścian zewnętrznych.

Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone z materiałów niepalnych lub nie zapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.



### 7. Strefy pożarowe, oddzielenia przeciwpożarowe.

Pomieszczenie kotłowni z kotłem o mocy cieplnej 60 kW, z którego realizowane jest ogrzewanie budynku stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 20 m<sup>2</sup>

Wszystkie przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany i strop kotłowni muszą być zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI120.

### 8. Usytuowanie/odległość budynku od obiektów sąsiednich.

Budynek Zamku Suskiego posadowiony przy ul. Zamkowej 1.

Lokalizacja przedmiotowego budynku, w stosunku do granic działek oraz do budynków sąsiednich, spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych.

Pomieszczenie kotłowni będącej przedmiotem opracowania znajduje się na III kondygnacji nadziemnej (2 piętro) i stanowi odrębną strefę pożarową w stosunku do pozostałej części budynku. Usytuowanie budynku jest poza zakresem niniejszego projektu.

### 9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Pomieszczenie kotłowni objęte opracowaniem stanowi pomieszczenie techniczne, które nie jest przeznaczone na pobyt ludzi. Wejście do kotłowni jest zapewnione z pomieszczenia magazynowego w piwnicy drzwiami o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m i klasie odporności ogniowej EI60. Zapewniono możliwość otwarcia drzwi pod naciskiem.

### 10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Isolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Przewody instalacyjne przechodzące przez przegrody budowlane kotłowni o klasie odporności ogniowej REI 120 powinny być zabezpieczone przed możliwością przeniesienia pożaru do klasy EI120 oraz EIS 120 w przypadku przewodów wentylacyjnych.

### 11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych z podstawową charakterystyką tych urządzeń

#### Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP)

W budynku przewidziano wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu kotłowni, który będzie umożliwiać odłączanie obwodów elektrycznych zasilających kotłownię.

Funkcję przeciwpożarowego wyłącznika prądu pełnić będą rozłączniki w rozdzielnicach kotłowni.

#### System sygnalizacyjno-odcinający dopływ gazu do kotłowni

Zgodnie z § 158 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.

w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) w kotłowni będącej przedmiotem opracowania nie jest wymagane stosowanie systemu sygnalizacyjno-odcinającego dopływ gazu ze względu na łączną moc zainstalowanych urządzeń w pomieszczeniu nieprzekraczającą 60kW. Jednak w celu zapewnienia wysokiego poziomu bezpieczeństwa w budynku kotłownia zostanie wyposażona w system sygnalizacyjno-odcinający dopływ gazu. Odcięcie dopływu gazu będzie następowało wskutek automatycznego zamknięcia zaworu gaz zlokalizowanego na zewnątrz budynku.

### 12. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt ratowniczy

W strefach pożarowych PM o  $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$  na każde 300 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach.

Kotłownię należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem powyższych wskaźników. Do gaśnicy zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Gaśnica umieszczona będzie w miejscu łatwo dostępnym i widocznym oraz nie narażonym na uszkodzenia mechaniczne i działanie źródeł ciepła.

### 13. Przygotowanie obiektu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

#### Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Dla przedmiotowego budynku, do zewnętrznego gaszenia pożaru, należy zapewnić wodę w ilości min. 20 dm<sup>3</sup>/s, z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm. Odległość najbliższego hydrantu od chronionego bud. powinna wynosić 5-75m.

Źródłem zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru spełniającym wymagania przepisów dla budynku, są hydranty zewnętrzne z których najbliższy zlokalizowany jest w odległości 20 m od budynku, a kolejny w odległości 104 m.



Droga pożarowa:

Do budynku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej. Drogę pożarową stanowi dziedziniec wewnętrzny oraz ul. Zamkowa zapewniające dostęp do 42,5 % obwodu zewnętrznego budynku.

**14. Inne ważne dane**

Wymagane wymiary należy rozumieć jako uzyskane z uwzględnieniem wykończenia powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do szerokości drzwi, jako wymiary w świetle ościeżnicy; grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.