

Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu miasta Sucha Beskidzka na dofinansowanie kosztów związanych z wymianą źródeł ciepła.

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Celem udzielenia dotacji jest zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza na terenie miasta Sucha Beskidzka.
2. Niniejszy regulamin określa zasady przyznawania i rozliczania dotacji celowej z budżetu miasta Sucha Beskidzka na częściowe pokrycie kosztów wymiany starych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych, lokalach mieszkalnych oraz w budynkach, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, położonych na terenie miasta Sucha Beskidzka.
3. W przypadku budynku/lokalu mieszkalnego, w części którego prowadzona jest działalność gospodarcza, nie może ona stanowić więcej niż 50% powierzchni użytkowej.
4. O dofinansowanie mogą ubiegać się:
 - 1) osoby fizyczne,
 - 2) wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe,
 - 3) osoby prawne,
 - 4) przedsiębiorcy,
 - 5) stowarzyszenia.

§ 2

1. Dotacja udzielana jest na następujące rodzaje zadań:
 - 1) trwałą likwidację starych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich nowym źródłem ciepła w postaci kotła gazowego, na biomasę lub olej opałowy,
 - 2) trwałą likwidację starych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich nowym źródłem ciepła w postaci kominka na pellet z płaszczem wodnym,
 - 3) trwałą likwidację starych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich nowym źródłem ciepła w postaci pieca zasilanego prądem elektrycznym.
 - 4) odłączenie lokalu mieszkalnego od wspólnej dla całego budynku instalacji centralnego ogrzewania i zastosowanie innego ekologicznego rodzaju ogrzewania.
2. Instalowane kotły na biomasę muszą spełniać wymagania ekoprojektu zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 25 kwietnia 2015 w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe oraz charakteryzować się obniżoną emisją cząstek stałych o wartości do 20 mg/m³ (przy 10% O₂). Kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt nie kwalifikuje się do dofinansowania.
3. Instalowany kominek musi spełniać wymagania ekoprojektu zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 25 kwietnia 2015 w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy na paliwo stałe.
4. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dotacji jest likwidacja w budynku mieszkalnym lub lokalu mieszkalnym wszystkich dotychczasowych urządzeń grzewczych na paliwo stałe z zastrzeżeniem ust. 5. Warunek określony powyżej nie dotyczy sytuacji, o której mowa w §2 ust. 1 pkt 4.

5. Od powyższej zasady można odstąpić w przypadku:
- 1) gdy piece przedstawiają walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
 - 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
 - 3) użytkowania kominka opalanego drewnem, bez płaszcza wodnego jako dodatkowe źródło ciepła, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

§ 3

1. Kosztami kwalifikowanymi zadań, o których mowa w §2 ust. 1 regulaminu są:
 - 1) w przypadku kotłów gazowych, olejowych, na biomasę, oraz kominka na pellet:
 - a) demontaż starego źródła ciepła,
 - b) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
 - c) zakup i montaż niezbędnej armatury do poprawnego funkcjonowania nowego źródła ciepła,
 - d) wewnętrzną instalację c.o. i c.w.u. pod warunkiem, że jest realizowana równocześnie z wymianą starego źródła ciepła.
 - 2) w przypadku pieca zasilanego prądem elektrycznym:
 - a) demontaż starego źródła ciepła,
 - b) podłączenie do zewnętrznego źródła energii elektrycznej,
 - c) wewnętrzną linię zasilania,
 - d) zakup i montaż pieca zasilanego prądem elektrycznym.
2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Wnioskodawcę w celu prawidłowej realizacji inwestycji uznaje się za niekwalifikowane.

§ 4

1. Dotacje można łączyć z Programem Czyste Powietrze, z zastrzeżeniem, że kwota otrzymanych dotacji ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych.
2. Dotacje nie będą udzielane na:
 - 1) na zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
 - 2) wykonanie instalacji w nowo budowanych obiektach/budynkach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
 - 3) prace związane z wymianą źródeł ciepła, które zostały wykonane przed zawarciem umowy dotacji.
3. Dotacją objęte są tylko te urządzenia, które zostały zamontowane jako fabrycznie nowe, a także spełniają właściwe normy.

§ 5

1. Dotacja, o której mowa w § 2 ust. 1, w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu unijnego prawa konkurencji stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r. ze zm.).
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

Rozdział II

Wysokość dotacji na poszczególne rodzaje zadań

§ 6

1. Dotacja na wymianę systemu ogrzewania na proekologiczne może wynieść maksymalnie do 60% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż :
 - 1) w przypadku likwidacji starych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich nowym źródłem ciepła w postaci kotła na biomasę (o emisji cząstek stałych do 20 mg/m³) – w wysokości do 4 500,00 zł,
 - 2) w przypadku likwidacji starych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich nowym źródłem ciepła w postaci kotła gazowego lub pieca zasilanego prądem elektrycznym – w wysokości do 4 000,00 zł,
 - 3) w przypadku likwidacji kotła na paliwo stałe spełniającego wymogi klasy 5 wg normy PN-EN 303 – 5:2012 z jednoczesnym zastąpieniem go nowym źródłem ciepła w postaci kotła gazowego – w wysokości do 3 000,00 zł,
 - 4) w przypadku likwidacji starych pieców, kotłów i palenisk opalanych paliwem stałym z jednoczesnym zastąpieniem ich nowym źródłem ciepła w postaci kominka na pellet z płaszczem wodnym lub kotła na olej opałowy – w wysokości do 3 000,00 zł,
 - 5) w przypadku likwidacji starych pieców, kotłów i palenisk węglowych przez wspólnotę mieszkaniową w budownictwie wielorodzinnym i zastąpienie ich ogrzewaniem gazowym - w wysokości do 35 000,00 zł.

Rozdział III

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 7

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie wniosku o udzielenie dofinansowania, który powinien zawierać:
 - 1) dane Wnioskodawcy: imię i nazwisko, adres zamieszkania lub siedziby Wnioskodawcy, telefon kontaktowy, PESEL (dotyczy osób fizycznych), NIP i REGON (nie dotyczy osób fizycznych),
 - 2) dane dotyczące nieruchomości, w której Wnioskodawca planuje wymianę źródła ciepła, w tym numer księgi wieczystej, numer ewidencyjny działki, dane adresowe,
 - 3) dane dotyczące istniejącego źródła ciepła (rodzaj, ilość, wiek, klasa) oraz nowego, planowanego do zamontowania (rodzaj, termin realizacji inwestycji),
 - 4) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości np. akt notarialny, wypis z rejestru gruntu, umowa najmu - w przypadku braku księgi wieczystej,
 - 5) *(skreślony)*
 - 6) dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 2 - w przypadku Wnioskodawcy prowadzącego w budynku/lokalu działalność gospodarczą.

2. W przypadku budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych, stanowiących współwłasność, do wniosku dodatkowo należy dołączyć zgodę na realizację zadania objętego dofinansowaniem i podpisanie umowy o udzielenie dotacji, wyrażoną przez współwłaścicieli nieruchomości.
3. W przypadku budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych objętych wspólnością majątku spadkowego, do wniosku dodatkowo należy dołączyć zgodę wszystkich spadkobierców na realizację zadania objętego dofinansowaniem i podpisanie umowy o udzielenie dotacji, a także postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku bądź zarejestrowany akt poświadczenia dziedziczenia.
4. W przypadku innego niż własność tytułu prawnego do dysponowania budynkiem lub lokalem mieszkalnym, do wniosku należy dołączyć zgodę właściciela/współwłaścicieli budynku lub lokalu mieszkalnego na realizację zadania objętego dofinansowaniem i podpisanie umowy o udzielenie dotacji.
5. W przypadku budynków wielorodzinnych, Zarząd Wspólnoty do wniosku dodatkowo winien dołączyć zgodę właścicieli lokali mieszkalnych na wymianę źródła ciepła, wyrażoną w formie uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej.

§ 8

1. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu, do wyczerpania środków zaplanowanych na ten cel na dany rok w budżecie Miasta Sucha Beskidzka.
2. Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny, zawiera błędy lub braki wyłączające jego rozpatrzenie, Wnioskodawca zostanie wezwany do usunięcia braków w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Nieuzupełnienie braków w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako rezygnacja z ubiegania się o dofinansowanie.
3. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w danym roku budżetowym, złożone wnioski, które nie zostały zrealizowane przechodzą automatycznie na rok następny i będą rozpatrzone w pierwszej kolejności pod warunkiem zabezpieczenia środków na ten cel w budżecie miasta Sucha Beskidzka.

Rozdział IV

Umowa i warunki rozliczenia udzielonej dotacji

§ 9

1. Po złożeniu kompletnego wniosku i przeprowadzeniu przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta Sucha Beskidzka oględzin potwierdzających dotychczasowy sposób ogrzewania, pomiędzy Gminą Sucha Beskidzka, a wnioskodawcą zawarta zostanie umowa dotacji określająca w szczególności :
 - 1) wysokość dotacji, cel lub opis zakresu rzeczowego zadania, na którego realizację są przekazywane środki dotacji,
 - 2) termin wykorzystania dotacji,
 - 3) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej,
 - 4) opis trybu i zasad kontroli.
2. Zawarta umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

§ 10

1. Po wykonaniu przedsięwzięcia Wnioskodawca, bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w terminach określonych w umowie, składa wniosek o wypłatę dotacji.
2. Dotacja wypłacana jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu zadania objętego dotacją, złożeniu dokumentów do rozliczenia i przeprowadzeniu przez pracowników Urzędu Miasta wizji lokalnej oraz rozliczeniu kosztów kwalifikowanych.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1. powinien zawierać:
 - 1) imię i nazwisko, adres zamieszkania Wnioskodawcy,
 - 2) datę i numer zawartej umowy o dotację,
 - 3) określenie rodzaju zainstalowanego systemu grzewczego,
 - 4) oryginały faktur, rachunków lub innych dokumentów potwierdzających poniesione wydatki - dokumenty te winny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę,
 - 5) potwierdzenie dokonania zapłaty (w przypadku płatności gotówkowej uznaje się za spełnione jeśli na fakturze potwierdzono zapłatę),
 - 6) protokół odbioru technicznego sporządzony przez Przedsiębiorcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania zawierający zakres wykonanych prac modernizacyjnych wraz z oświadczeniem wykonawcy o wykonaniu ich zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz potwierdzenie demontażu starego źródła ciepła wraz z podaniem liczby trwale odłączonych palenisk lub kotłów i montażu nowego źródła ciepła wraz z określeniem rodzaju paliwa oraz mocy,
 - 7) potwierdzenie likwidacji starego źródła ciepła - kserokopia karty przekazania odpadu na złom lub protokołu likwidacji/trwałego odłączenia źródła od przewodu kominowego,
 - 8) certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań ekoprojektu (dotyczy kotłów na paliwa stałe),
 - 9) *(skreślony)*.
4. Dotacja wypłacana będzie na wskazany przez Wnioskodawcę rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty sporządzenia protokołu komisyjnego stwierdzenia wykonania instalacji i jej prawidłowego funkcjonowania.
5. Oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 4, po wypłacie dotacji zostaną zwrócone Wnioskodawcy.

Rozdział V

Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

§ 11

1. Wymagany okres trwałości dla nowych źródeł ciepła wynosi 5 lat, licząc od daty wypłacenia dotacji.
2. Gmina Sucha Beskidzka zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli realizacji dotowanego zadania na każdym etapie jego realizacji, a także sposobu eksploatacji zamontowanego nowego źródła ciepła w ciągu 5 lat od daty wypłacenia dotacji.
3. W przypadkach gdy dotacja udzielona Wnioskodawcy, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.) wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.